Долгосрочная Аренда - Апартамент - Nueva Andalucía

2.500€ / Месяц







Ref.-ID: MIBGR4453945 **Nueva Andalucía** **Апартамент**

2 **2** **120 m2**

Прекрасные апартаменты, расположенные в одном из самых эксклюзивных районов Marbella, в урбанизации Magna Marbella, которая располагает обширными зонами для отдыха и досуга. Эти элегантные апартаменты включают две спальни, одна из которых оборудована джакузи, а другая — душевой кабиной. Кухня полностью меблирована. Гостиная очень просторная, светлая и имеет выход на террасу, где можно наслаждаться незабываемыми рассветами. Очень ухоженный дом со свежеотполированными полами. В объекте установлены мраморные полы, система кондиционирования тепло/холод, полы с подогревом во всех помещениях, а также прилагается парковочное место в подземном гараже и кладовая. Комплекс Magna Marbella предлагает три открытых бассейна и огромный ухоженный тропический сад, систему видеонаблюдения и круглосуточную службу охраны для обеспечения безопасности и спокойствия владельцев. Поле для гольфа Magna Marbella Golf и знаменитый ресторан Magna Café расположены прямо у подножия комплекса. Всего 5 минут езды до Puerto Banús и пляжа. Лучшие гольф-поля в Marbella: Las Brisas Golf, Aloha Golf и Los Naranjos Golf, а также вся инфраструктура Nueva Andalucía находятся в непосредственной близости.

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Возле церкви

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Элитная