Долгосрочная Аренда - Апартамент - Guadalmina Baja

2.800€ / Месяц











Ref.-ID: MIBGR4578238 **Guadalmina Baja** **Апартамент**

3 **3** **226 m2**

Этот объект недвижимости исключительно удачно расположен в закрытом охраняемом сообществе Guadalmina Baja, одном из самых престижных прибрежных районов Marbella. Этот дуплекс-пентхаус отличается простором и включает в себя в общей сложности 3 спальни. Прекрасная прихожая ведет к полностью оборудованной кухне с обеденной зоной и естественным освещением, отдельной прачечной, 2 спальням и 2 ванным комнатам, одна из которых — en-suite. Большая гостиная с обеденной зоной располагает действующим камином и удобной лестницей на верхний этаж. Крытая частная терраса предлагает виды на гольф-поле. Верхний этаж полностью отведен под мастер-сюит с большой ванной комнатой с мансардным окном, гардеробной зоной и просторной спальней со сводчатым потолком и прямым выходом на открытую террасу, ориентированную на восток, с видом на гольф-поле Guadalmina. Недвижимость продается вместе с гаражным местом и кладовой. Ухоженное закрытое сообщество располагает бассейном и тропическими садами. Объект находится в пешей доступности от частной испанской школы San Jose, пляжа и города San Pedro. Отличное местоположение как для постоянного проживания, так и для отдыха.

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Гольф