

Долгосрочная Аренда - Коммерческая - San Pedro de Alcántara
1.800€ / Месяц



Ref.-ID: MIBGR4839652

San Pedro de Alcántara

Коммерческая



1



2



90 m2

San Pedro de Alcántara – Commercial Unit with Terrace and Multiple Options This is an active business and a 90 m² commercial unit offering flexible transaction options: -Business Transfer (Leasehold Sale) Transfer Price: €15,000 (includes all furniture and full equipment) Monthly Rent: €1,600 -For Sale Built Area: 90 m² Sale Price: €230,000 (€2,555/m²) Key Features: 50 m² Terrace: A valuable outdoor space. Fully Fitted Kitchen: Ready for immediate use. Air Conditioning Installed: For comfort year-round. Security & Connectivity: Alarm system, fiber optic internet, and satellite TV. Accessibility: Adapted for people with reduced mobility (PMR access). Prime Location: Situated in an area with high pedestrian traffic and very close to the town center, ensuring excellent visibility and accessibility. Contact us for more details or to schedule a viewing.

Расположение

- ✓ Пригородная
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отделанная

меры безопасности

- ✓ Сигнализация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Парковка

- ✓ Открытая
- ✓ Улица

ВИД

- ✓ Двор
- ✓ Город
- ✓ Улица

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Бар
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Бесплатный автобус

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Цена снижена