

## Долгосрочная Аренда - Апартамент - Selwo

**3.500€ / Месяц**



**Ref.-ID: MIBGR4877020**

**Selwo**

**Апартамент**



**2**



**2**



**90 m<sup>2</sup>**

Available until 1.12.2026 This stylish two-bedroom, two-bathroom apartment offers a spacious terrace with a dining area and lounge, plus an impressive rooftop terrace complete with lounge seating and a jacuzzi. Both terraces provide stunning, uninterrupted sea views stretching all the way to Gibraltar and North Africa. Inside, the open-plan living and dining area is connected to a contemporary kitchen and features floor-to-ceiling windows, maximizing the panoramic sea views. The rental includes a parking space in the under garage. The complex offers luxurious amenities such as an outdoor pool with landscaped gardens, an indoor pool, gym, sauna, and a coworking area for residents. The College Atlas is nearby, and a sports area with tennis and paddle courts is nearing completion, adding even more appeal to this exceptional residence. Families and couples are welcome, we provide excellent services to ensure a comfortable and enjoyable experience. Please note that we do not accept single parties or young groups; our goal is to create a peaceful and relaxing environment. Renters must be at least 35 years old to book. If you are below the minimum age and wish to rent this property, please submit a request for the owner's consideration.

**Расположение**  
✓ Близко к школам  
✓ Рядом с лесом  
✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**  
✓ Юго-восток  
✓ Юг  
✓ Юго-запад  
✓ Запад

**Состояние**  
✓ Отличное  
✓ Новое строительство

**бассейн**  
✓ Общий  
✓ Закрытый  
✓ С подогревом  
✓ Детский бассейн

**Климат-контроль**  
✓ Кондиционер  
✓ Кондиционер холодного воздуха  
✓ Кондиционер горячего воздуха

**вид**  
✓ Море  
✓ Горы  
✓ Панорамный  
✓ Бассейн  
✓ Город

**Особенности**  
✓ Крытая терраса  
✓ Лифт  
✓ Встроенные шкафы  
✓ Приватная терраса  
✓ Солярий  
✓ Спутниковое телевидение  
✓ WiFi  
✓ Тренажерный зал  
✓ Сауна  
✓ Кладовка  
✓ Подсобное помещение  
✓ Ванная комната  
✓ Мраморные полы  
✓ Джакузи  
✓ Барбекю  
✓ Двойные стеклопакеты  
✓ Подвал  
✓ Оптическое волокно

**Мебель**  
✓ Полностью меблированный

**Кухня**  
✓ Полностью оборудованная

**Сад**  
✓ Общественный

**меры безопасности**  
✓ Огражденный комплекс  
✓ Электрические жалюзи

**Парковка**  
✓ Подземная  
✓ Гараж  
✓ Улица

**Коммунальные услуги**  
✓ Электричество

**Категория**  
✓ Гольф  
✓ Дома для отдыха  
✓ Элитная  
✓ Современного