

**Долгосрочная Аренда - Апартамент - Selwo**  
**3.000€ / Месяц**



**Ref.-ID: MIBGR4877020**

**Selwo**

**Апартамент**



**2**



**2**



**90 m2**

Available from 1.11.25 - 30.4.26 This stylish two-bedroom, two-bathroom apartment offers a spacious terrace with a dining area and lounge, plus an impressive rooftop terrace complete with lounge seating and a jacuzzi. Both terraces provide stunning, uninterrupted sea views stretching all the way to Gibraltar and North Africa. Inside, the open-plan living and dining area is connected to a contemporary kitchen and features floor-to-ceiling windows, maximizing the panoramic sea views. The rental includes a parking space in the under garage. The complex offers luxurious amenities such as an outdoor pool with landscaped gardens, an indoor pool, gym, sauna, and a coworking area for residents. The College Atlas is nearby, and a sports area with tennis and paddle courts is nearing completion, adding even more appeal to this exceptional residence. Families and couples are welcome, we provide excellent services to ensure a comfortable and enjoyable experience. Please note that we do not accept single parties or young groups; our goal is to create a peaceful and relaxing environment. Renters must be at least 35 years old to book. If you are below the minimum age and wish to rent this property, please submit a request for the owner's consideration.

**Расположение**

- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн
- ✓ Город

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Улица