

**Долгосрочная Аренда - Апартамент - Marbella**  
**2.500€ / Месяц**



**Ref.-ID: MIBGR4889989**

**Marbella**

**Апартамент**



**3**



**1**



**80 m2**

This spectacular flat is located in the heart of Avenida Fontanilla, a privileged location just **\*\*300 metres from the beach\*\***, ideal for enjoying coastal life with all the comforts at your fingertips. Situated on the **\*\*first floor\*\*** of a well-kept building, the flat offers north-west views and a **\*\*huge terrace\*\*** that will allow you to make the most of the outdoors, whether to relax or share unique moments with friends and family. Main features: - **\*\*3 double bedrooms\*\***: - 2 bedrooms with queen size beds. - 1 bedroom with two single beds. - 1 full bathroom\*\*, spacious and functional. - Spacious and luminous kitchen\*\*, enlarged with the closing of the laundry room, offering plenty of space for your daily needs. - Underground parking included\*\*, an indispensable advantage in the heart of Marbella. The flat is designed for those looking for comfort and quality of life, with a layout that maximises every space. The spacious terrace and its proximity to the beach make this a unique home to enjoy both indoors and outdoors. Requirements: - Comply with the parameters established by the rental insurance. Proposals for periods other than the long term can be considered. Do not miss this opportunity

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Северо-Восточная ориентация

**Состояние**

- ✓ Хорошее состояние

**бассейн**

- ✓ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Городские Просмотров

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная кухня

**Сад**

- ✓ Общий сад

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**Парковка**

- ✓ подземная парковка