Долгосрочная Аренда - Коммерческая - Marbella

1.700€ / Месяц







Ref.-ID: MIBGR5030842 **Marbella** **Коммерческая**

1 **2** **100 m2**

Звукоизолированное помещение, предлагаемое к переуступке прав аренды (traspaso), с действующей лицензией бара с музыкой, расположенное в районе с высоким пешеходным трафиком всего в нескольких шагах от моря. Объект располагает большой и уютной террасой, идеально подходящей для привлечения как местных жителей, так и туристов круглый год. Transfer price: 90,000 Rent: 1,700/month Key features: Всего 100 meters от пляжа Полная звукоизоляция, идеально подходит для сферы гостеприимства или мероприятий Действующая лицензия бара с музыкой до 4:00 a.m. Просторная терраса с интенсивным пешеходным потоком Развитый район с высоким коммерческим потенциалом Объект полностью готов к началу работы. For more information или для организации визита, свяжитесь с нами!

Расположение
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

Состояние
- ✔ Отличное состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

Особенности
- ✔ Приватная терраса

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон
- ✔ Газ

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Инвестиции