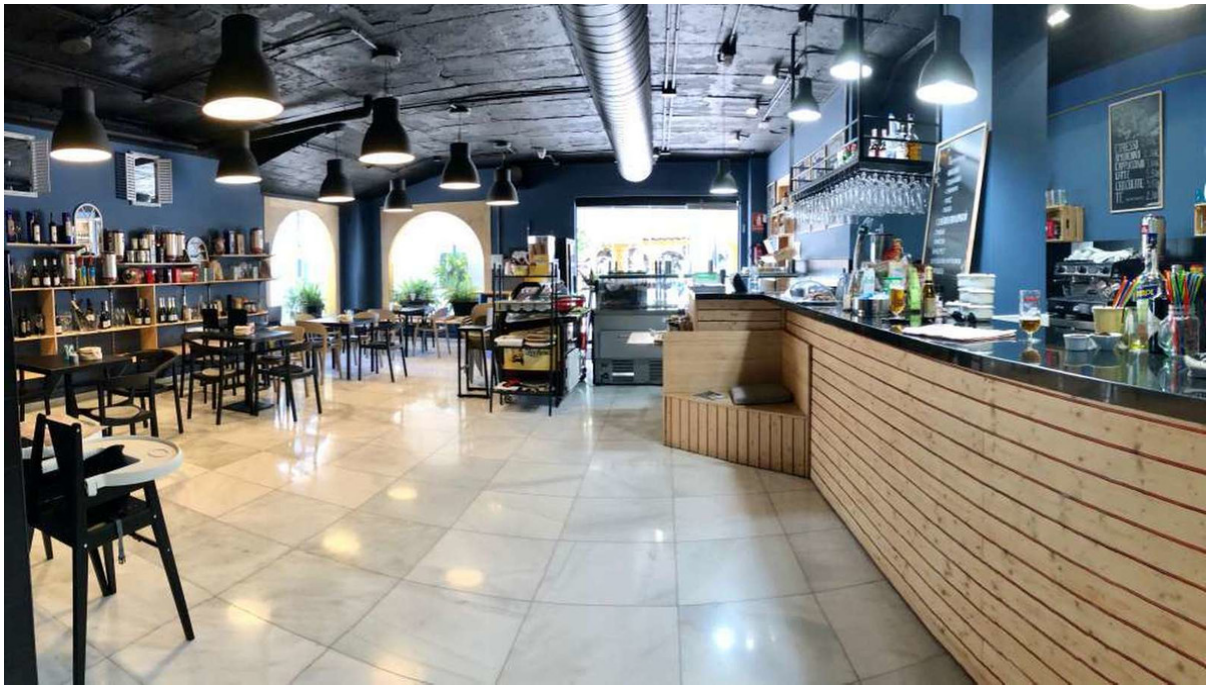
Долгосрочная Аренда - Коммерческая - Puerto Banús

5.900€ / Месяц



Ref.-ID: MIBGR5034940 **Puerto Banús** **Коммерческая**

2 **171 m2**

Прекрасная возможность арендовать коммерческую недвижимость в Пуэрто Банусе, Марбелья. Этот район пользуется популярностью у туристов и жителей города, всего в 100 метрах от моря. Это был ресторан с собственной пекарней и кондитерской. Общая площадь 171 кв.м, включая просторную кухню (можно переоборудовать в доп. комнату), 2 гостевых туалета. Сдается в аренду БЕЗ МЕБЕЛИ И ТЕХНИКИ. Это помещение имеет следующие назначения / разрешены следующие виды деятельности: Рекреационная, Коммерческая, Культурная. Можно использовать под магазины, офисное помещение, парикмахерскую и т. д.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-запад

Состояние
- ✔ Отличное

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

Особенности
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Бар

меры безопасности
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Улица

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Газ

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного