Долгосрочная Аренда - Дом - Nueva Andalucía

3.200€ / Месяц







Ref.-ID: MIBGR5108635 **Nueva Andalucía** **Дом**

3 **3** **132 m2**

Продается таунхаус, отремонтированный с использованием высококачественных материалов в современном стиле, расположенный в одном из лучших районов Marbella. Находясь в непосредственной близости от казино Puerto Banus и в шаговой доступности от всей инфраструктуры, он расположен в частной и очаровательной урбанизации с небольшим количеством соседей, где вы сможете наслаждаться бассейном и ухоженными садами. Дом, полностью готовый к заселению! Светлый основной этаж, где вы найдете просторную гостиную-столовую и открытую кухню, новую и полностью оборудованную. На втором этаже расположена просторная главная спальня с современной ванной комнатой en suite и террасой, выходящей на западную сторону. На третьем этаже находятся две большие спальни и две ванные комнаты. На верхнем этаже расположен солярий с зоной барбекю и местом для хранения, где вы сможете наслаждаться лучшими закатами Marbella. Дом оснащен системой кондиционирования воздуха тепло/холод, биокамином, окнами и дверями с двойным остеклением, полами из микроцемента и встроенными шкафами во всех комнатах. В стоимость объекта входит парковочное место в подземном гараже. Наслаждайтесь спокойствием и комфортом в этом доме, окруженном известными ресторанами и кафе, такими как Breathe Marbella, La Sala, Dezentral и др. Огромное разнообразие кафе, магазинов, деловых центров, отелей и всего в нескольких минутах ходьбы от центра Puerto Banus, пляжа и пристани для яхт Puerto Banus.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Апартаменты для гостей
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Описанная за долги недвижимость
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Цена снижена
- ✔ Современного