Долгосрочная Аренда - Апартамент - Puerto Banús

6.500€ / Месяц











Ref.-ID: MIBGR5112490 **Puerto Banús** **Апартамент**

3 **3** **207 m2**

Прекрасный двухуровневый пентхаус с фронтальным видом на море в Ventura del Mar, одном из самых престижных прибрежных комплексов на первой линии пляжа в Puerto Banus (Marbella). Комплекс предлагает превосходный уровень безопасности, тропические сады с ручьями, прудами и зоной бассейна, тренажерный зал, Spa (сауна, хаммам, душевые), игровую зону и лаунж с кафетерием, а также прямой выход к променаду и пляжу. Недвижимость меблирована по высоким стандартам и включает: большую гостиную-столовую с выходом на просторную террасу, ориентированную на юг, с видом на сады и море; полностью оборудованную кухню; прачечную и кладовую; две спальни на основном этаже, одна из которых с собственной ванной комнатой, а другая с отдельной ванной комнатой; главную спальню на верхнем этаже с прилегающей ванной комнатой и гардеробной, а также выходом на большие террасы с зоной барбекю и солярием, откуда открываются привилегированные виды из самого центра комплекса. Мраморные полы и отделка ванных комнат. В стоимость включены 2 парковочных места в подземном гараже. В квартире установлена система кондиционирования (тепло/холод) во всех комнатах, сигнализация и сейф. Сказочные роскошные апартаменты всего в нескольких шагах от моря и Puerto Banus!

Расположение
- Первая линия пляжа
- На побережье
- Рядом с портом
- Рядом с морем
- Рядом с портом
- Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Восточная ориентация
- на юг
- Юго-Западная ориентация

Состояние
- Отличное состояние
- Недавно отремонтированная

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Центральное отопление
- Полы с подогревом
- Полы с подогревом в ванной

ВИД
- Вид на море
- Панорамы
- Сад Просмотров
- Озеро Просмотров

Особенности
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Солярий
- WiFi
- Тренажерный зал
- Сауна
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Барбекю
- Двойные стеклопакеты

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад
- Ухоженный сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Домофон
- Сигнализация
- Охрана 24 часа
- Сейф

Парковка
- подземная парковка
- Несколько парковки
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода

Категория
- Первая линия пляжа
- Дома для отдыха
- Элитная