Долгосрочная Аренда - Апартамент - Puerto Banús

3.400€ / Месяц











Ref.-ID: MIBGR5144254 **Puerto Banús** **Апартамент**

2 **2** **95 m2**

Этот прибрежный апартамент расположен в самом сердце Puerto Banus в закрытом и охраняемом сообществе Terrazas de Banus. Прекрасный апартамент с ориентацией на запад и живописным видом на общие сады и бассейн в центре Puerto Banus. Объект со вкусом декорирован и располагает просторной прихожей, ведущей в гостиную с обеденной зоной и зоной отдыха, которые выходят на очаровательную крытую террасу. Полностью оборудованная кухня с отдельной прачечной также обеспечена естественным освещением и вентиляцией. Гостевая спальня с прилегающей ванной комнатой и большая главная спальня с собственной ванной комнатой и прямым выходом на основную террасу. Объект оснащен системой кондиционирования воздуха (тепло/холод), а также множеством встроенных шкафов. Сдается в аренду вместе с частным парковочным местом в подземном охраняемом паркинге. Сообщество является престижным и содержится в безупречном состоянии, предлагая несколько бассейнов и зеленую зону площадью около 10.000m2 прямо в центре Puerto Banus. На главном входе предусмотрены охрана и услуги консьержа. Расположен на стороне пляжа всего в нескольких метрах от марины и пляжей, в окружении магазинов и ресторанов, а также с удобным выездом на главную дорогу и шоссе в обоих направлениях.

Расположение
- На побережье
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- запад

Состояние
- Хорошее состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Падлл теннис
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Частично оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Домофон
- Охрана 24 часа

Парковка
- Частная парковка