Долгосрочная Аренда - Дом - La Mairena

8.000€ / Месяц











Ref.-ID: MIBGR5215621 **La Mairena** **Дом**

3 **3** **300 m2** **859 m2**

Эта впечатляющая современная вилла расположена в Ojén, Málaga — месте, которое идеально сочетает в себе спокойствие природы с изысканностью современной жизни всего в нескольких минутах от Marbella. Окруженный пологими холмами, пышной зеленью и захватывающими дух видами на горы, этот дом предлагает безмятежное уединение, оставаясь при этом в непосредственной близости от лучших пляжей, полей для гольфа, ресторанов и магазинов Costa del Sol. Вилла была спроектирована с акцентом на свет, пространство и комфорт. Концепция открытой планировки объединяет гостиную, столовую и кухню в единое гармоничное пространство, наполненное естественным светом благодаря панорамным окнам от пола до потолка. Элегантная современная кухня полностью оборудована высококлассной бытовой техникой и стильной отделкой, выходя прямо в обеденную зону — идеальное решение для семейных встреч или приема гостей. Спальни просторные и светлые, каждая с большими окнами, которые обрамляют природную красоту окрестностей и обеспечивают прямой выход в сад или на террасу. Мастер-сюит располагает роскошной ванной комнатой с двойной раковиной, душевой кабиной и высококачественными материалами, которые добавляют пространству тепла и стиля. Каждая деталь была тщательно продумана для создания атмосферы спокойствия и современной элегантности. Снаружи на территории расположены несколько террас и частный сад, где можно расслабиться, пообедать на свежем воздухе или просто насладиться тишиной и приватностью этой эксклюзивной локации. Возвышенное положение дома обеспечивает великолепные открытые виды на андалузские пейзажи и горизонт Mediterranean. Жизнь в Ojén, Málaga, означает возможность наслаждаться лучшим из двух миров — спокойствием живописной горной деревни и удобством расположения всего в 10 минутах езды от Marbella. Этот район известен своей безопасностью, природной красотой и качеством жизни, предлагая живописные пешеходные тропы, очаровательные местные рестораны и теплую атмосферу сообщества. Эта вилла — не просто резиденция, а стиль жизни, где современный дизайн встречается с очарованием андалузской природы, создавая идеальный дом для тех, кто ищет умиротворение, изысканность и близость к побережью.

Расположение
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Частный бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Ухоженный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного