

Долгосрочная Аренда - Апартамент - Casares Playa
1.500€ / Месяц



Ref.-ID: MIBGR5219572

Casares Playa

Апартамент



3



2



81 m²

Фантастическая квартира на первом этаже с потрясающим видом на гольф и море. Эта красивая квартира с видом на запад теперь продается в Касарес Коста. Этот дом, расположенный в тихом закрытом поселке, предлагает очень многое. Всего в нескольких километрах от пляжа, этот район предлагает захватывающие виды, тишину и покой, но всего в 5 минутах езды на машине вы доберетесь до города и пляжа, где вы найдете множество пляжных баров, ресторанов и супермаркетов. ...все, что может предложить город. В этой квартире есть три спальни, две ванные комнаты, прекрасная светлая гостиная со столовой и большая терраса, выходящая на запад, с исключительным видом на гольф, море и горы. Эта недвижимость продается под ключ, полностью меблированная, с парковочным местом и кладовой. В настоящее время он сдается в долгосрочную аренду, поэтому его можно продать вместе с арендатором тем, кто ищет инвестиционную недвижимость для сдачи в аренду, которая будет работать на вас с первого дня. С точки зрения местоположения, этот отель расположен между всемирно известным 5-звездочным отелем, эксклюзивным поместьем для гольфа Finca Cortesin и прекрасным полем для гольфа Doña Julia. В квартиру можно попасть через оба входа, оба из которых закрыты шлагбаумами и охраной. Короче говоря, этот отель предлагает много. Красиво меблированный, с шикарной террасой с захватывающим видом на побережье и поле для гольфа, подземной парковкой и кладовой. Идеальное место для жизни, в поселке с ухоженными тропическими садами и общим бассейном. Низкие эксплуатационные расходы: Коммунальные платежи: 70 евро в месяц, IBI и мусор 430 евро. Все блоки в настоящее время обновляются и окрашиваются в белый цвет. ЭТО ОТЛИЧНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ. Просмотр настоятельно рекомендуется. Fantasticeskaya kvartira na pervom etazhe s potryasayushchim vidom na gol'f i more. Eta krasivaya kvartira s vidom na zapad teper' prodayetsya v Kasares Kosta. Etot dom, raspolozhenny v tikhom zakrytom poselke, predlagayet ochen' mnogoye. Vsego v neskol'kikh kilometrakh ot plyazha, etot rayon predlagayet zakhvatyvayushchiye vidy, tishinu i pokoy, no vsego v 5 minutakh yezdy na mashine vy doberetes' do goroda i plyazha, gde vy naydete mnozhestvo plyazhnykh barov, restoranov i supermarketov. ...vse, chto mozhet predlozhit' gorod. V etoy kvartire yest' tri spal'ni, dve vannyye komnaty, prekrasnaya svetlaya gostinaya so stolovoy i bol'shaya terrasa, vykhodyashchaya na zapad, s isklyuchitel'nym vidom na gol'f, more i gory. Eta nedvizhmost' prodayetsya pod klyuch, polnost'yu meblirovannaya, s parkovochnym mestom i kladovoy. V nastoyashcheye vremya on sdayetsya v dolgosrochnuyu arendu, poetomu yego mozhno prodat' vmeste s arendatorom tem, kto ishchet investitsionnyu nedvizhmost' dlya sdachi v arendu, kotoraya budet rabotat' na vas s pervogo dnya. S tochki zreniya mestopolozheniya, etot otel' raspolozhen mezhdu vsemirno izvestnym 5-zvezdochnym otelем, eksklyuzivnym pomest'yem dlya gol'fa Finca Cortesin i prekrasnym polem dlya gol'fa Doña Julia. V kvartiru mozhno popast' cherez oba vkhoda, oba iz kotorykh zakryty shlagbaumami i okhranoy. Koroche govorya, etot otel' predlagayet mnogo. Krasivo meblirovannyy, s shikarnoy terrasoy s zakhvatyvayushchim vidom na poberezh'ye i pole dlya gol'fa, podzemnoy parkovkoy i kladovoy. Ideal'noye mesto dlya zhizni, v poselke s ukhozhennymi tropicheskimi sadami i obshchim basseynom. Nizkiye ekspluatatsionnyye raskhody: Kommunal'nyye platezhi: 70 yevro v mesyats, IBI i musor 430 yevro. Vse bloki v nastoyashcheye vremya obnovlyayutsya i okrashivayutsya v belyy tsvet. ETO OTLICHNAYA VOZMOZHNOST' DLYA INVESTITSIY. Prosmotr nastoyatel'no rekomenduyetsya.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн	вид	Особенности
✓ Первая линия гольфа	✓ Запад	✓ Отличное	✓ Общий	✓ Море	✓ Крытая терраса
✓ Рядом с гольф-полем				✓ Горы	✓ Лифт
✓ Рядом с магазинами				✓ Гольф	✓ Встроенные шкафы
✓ Рядом с городом				✓ Панорамный	✓ Приватная терраса
✓ Близко к школам					✓ WiFi
✓ Урбанизация					✓ Кладовка
					✓ Подсобное помещение
					✓ Ванная комната
					✓ Мраморные полы
					✓ Двойные стеклопакеты
Мебель	Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка	Категория
✓ Полностью меблированный	✓ Полностью оборудованная	✓ Общественный	✓ Огражденный комплекс	✓ Подземная	✓ Выгодное предложение
			✓ Домофон		✓ Дешевая
			✓ Охрана 24 часа		✓ Гольф
					✓ Дома для отдыха
					✓ Инвестиции
					✓ Перепродажа