Долгосрочная Аренда - Апартамент - Ojén

3.250€ / Месяц











Ref.-ID: MIBGR5287729

Ojén

Апартамент

2

2

94 m2

Изысканная резиденция на приподнятом первом этаже | Palo Alto, Ojén – Сразу над Marbella Расположенная в престижном и полностью закрытом сообществе Palo Alto, эта изысканная резиденция на приподнятом первом этаже находится на холмах Ojén, прямо над Marbella, где современная роскошь встречается с нетронутой природой. Окруженный панорамными горными пейзажами и средиземноморской зеленью, этот объект предлагает редкое чувство приватности, спокойствия и утонченного стиля жизни — всего в нескольких минутах от яркой жизни Marbella. Апартаменты располагают двумя прекрасно обставленными спальнями и двумя роскошными ванными комнатами, оборудованными душевыми кабинами и подогревом пола. Мастер-сюит представляет собой частный оазис с прямым выходом на просторную террасу и элегантной ванной комнатой. Вторая спальня и гостевой санузел обеспечивают столь же изысканное размещение для семьи или гостей. Спроектированная для комфортной современной жизни, гостиная и столовая открытой планировки залиты естественным светом и плавно переходят в эксклюзивную, полностью оборудованную дизайнерскую кухню. Стеклянные двери от пола до потолка выходят на просторную террасу, создавая исключительное пространство для жизни внутри и снаружи. Отсюда открываются захватывающие панорамные виды на горы, бассейн и окружающий природный ландшафт — поистине возвышенная атмосфера тишины и красоты. Резиденция, выполненная по самым высоким современным стандартам, отличается утонченной архитектурой, премиальными материалами и тщательным вниманием к деталям во всем. Объект дополнен частным местом в подземном паркинге и отдельной кладовой, что обеспечивает комфорт и удобство. Резиденты Palo Alto пользуются беспрецедентным набором услуг, включая эксклюзивный клубный дом с крытым бассейном с подогревом, ультрасовременный тренажерный зал, спа- и велнес-зоны, а также стильное коворкинг-пространство. Несмотря на спокойное расположение на склоне холма, апартаменты обладают исключительной транспортной доступностью: торговый центр La Cañada находится всего в пяти минутах езды на автомобиле, а пляжи Marbella, пляжные клубы и побережье Средиземного моря — в пределах десяти минут. Редкая возможность приобрести элегантную современную резиденцию в одном из самых востребованных жилых комплексов Южной Испании, где приватность, панорамные виды и легкий доступ к Marbella определяют по-настоящему высокий уровень жизни.

Расположение
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Ресторан на территории

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного