**Долгосрочная Аренда - Апартамент - Mijas**

# 1.380€ / Месяц











**Ref.-ID: MIBGR5321203**

**Mijas**

**Апартамент**

**1**

**1**

**75 m2**

Эксклюзивные апартаменты на первой линии моря в аренду, расположенные в знаменитой Urbanización Lubina Sol в Mijas, всего в 10 минутах от Marbella. Уникальная возможность жить на самом побережье с прямым выходом из комплекса прямо на песок, когда Mediterranean Sea находится прямо у вашего порога. Расположенные на третьем внешнем этаже с лифтом, эти недавно отремонтированные апартаменты предлагают 75 m² общей площади (70 m² жилой). Планировка включает светлую гостиную с выходом на террасу, ориентированную на юг, с которой открывается захватывающий вид на море, полностью оборудованную кухню, одну спальню со встроенными шкафами и ванную комнату. Недвижимость сдается с мебелью; кондиционер и частное парковочное место в гараже включены в стоимость. Жилой комплекс располагает просторными ландшафтными садами и общим бассейном с видом на море, создавая идеальные условия для отдыха и наслаждения средиземноморским стилем жизни на Costa del Sol. Резиденты также могут пользоваться теннисными кортами и кортами для падл-тенниса на территории комплекса, что позволяет заниматься спортом с прекрасным видом на пляж. Расположение превосходно: поблизости находится супермаркет, а традиционные пляжные рестораны (chiringuitos) — всего в нескольких шагах. Прямо по соседству расположен знаменитый Max Beach — эксклюзивный пляжный клуб с рестораном, частным бассейном и тренажерным залом, идеально подходящий как для дневного отдыха, так и для ярких вечеров с друзьями. Выдающееся предложение по аренде для тех, кто ищет комфорт, виды на море и прямой доступ к пляжу в престижном месте с отличным транспортным сообщением.

**Расположение**
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Порт Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Доступ для инвалидов

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Парковка**
- ✔ гараж

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

**Категория**
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная