

**Долгосрочная Аренда - Дом - Nueva Andalucía**  
**3.500€ / Месяц**



**Ref.-ID: MIBGR5336113**

**Nueva Andalucía**

**Дом**



**4**



**3**



**223 m2**



**168 m2**

Villa for rent in the lower part of Nueva Andalucía perfect for families 4 bedrooms, 3 bathrooms, 2 en suite bathrooms, 1 toilet, spacious living area and good quality kitchen. Private swimming pool set in private enclosed garden. Rooftop solarium with panoramic views and private garage Ideal family location, close to Puerto Banus, Marbella Town and San Pedro. There is an excellent range of schools, shops, restaurants all within close proximity. Rent includes pool maintenance.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

**Сад**

- ✓ Приватный

**бассейн**

- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Приватная

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода