Долгосрочная Аренда - Дом - El Paraiso

9.000€ / Месяц







Ref.-ID: MIBGR5413285 **El Paraiso** **Дом**

5 **6** **550 m2** **1200 m2**

Вилла, где пространство, приватность и комфорт объединяются для создания идеального дома в Marbella. Эта впечатляющая вилла, доступная для долгосрочной аренды и расположенная в эксклюзивном районе El Paraíso, предлагает все необходимое для привилегированного образа жизни в одном из самых востребованных жилых районов на Costa del Sol. Окруженная спокойствием и зелеными зонами, недвижимость выделяется своими щедрыми размерами, великолепными открытыми пространствами и тщательной реновацией, которая превращает ее в абсолютно новый дом. Вилла располагает пятью просторными спальнями, отдельным кабинетом, идеально подходящим для удаленной работы, пятью ванными комнатами и гостевым туалетом. Все ванные комнаты были недавно отремонтированы в элегантном современном стиле, а мебель во всем доме полностью новая, что обеспечивает ощущение свежести, комфорта и эксклюзивности с первого мгновения. Планировка была разработана для обеспечения удобства и функциональности: две светлые гостиные зоны идеально подходят для семейной жизни и развлечений, а современная кухня открытого плана естественным образом соединяется с основными зонами дома. Просторные внутренние помещения в сочетании с обилием естественного света создают уютную и изысканную атмосферу круглый год. Снаружи вы найдете великолепный частный сад с бассейном и джакузи — настоящий оазис для отдыха и наслаждения средиземноморским климатом. Большая крытая терраса на основном этаже становится идеальным местом для завтраков на свежем воздухе, долгих бесед после ужина или вечеров с друзьями и семьей, в то время как просторная терраса на верхнем этаже предлагает приятные открытые виды с частичным видом на море. Объект также располагает большим гаражом вместимостью более четырех автомобилей, а также дополнительным парковочным местом на территории участка, что особенно ценится семьями или теми, кто любит принимать гостей. Исключительный дом для тех, кто ищет простор, приватность, качество жизни и привилегированное расположение всего в нескольких минутах от полей для гольфа, международных школ, ресторанов, пляжей и всех необходимых услуг для повседневной жизни. Доступна для немедленного заселения.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние
- ✔ Недавно отремонтированная
- ✔ Недавно отделанная

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ Игровая комната
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Джакузи
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Размещение персонала
- ✔ Подвал
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Фотоэлектрические солнечные панели

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Элитная