Долгосрочная Аренда - Апартамент - Nueva Andalucía

6.500€ / Месяц







Ref.-ID: MIBGR5432479 **Nueva Andalucía** **Апартамент**

3 **3.5** **298 m2**

Расположенные в престижном комплексе 9 Lions Residences в самом сердце Nueva Andalucía, Marbella, эти исключительные апартаменты с тремя спальнями предлагают роскошный образ жизни в одной из самых востребованных локаций на Costa del Sol. При внутренней площади 158 m², отличающейся изысканным дизайном, апартаменты включают три просторные спальни с собственными ванными комнатами (en-suite), каждая из которых обеспечивает приватность и комфорт, а также стильный гостевой туалет. Одной из главных особенностей объекта является впечатляющая круговая терраса, предлагающая щедрое пространство для отдыха и развлечений на свежем воздухе, откуда открываются захватывающие виды на море и живописные виды на озеро. Будь то утренний кофе или ужин на закате, гармоничное сочетание внутреннего и внешнего пространства делает этот дом по-настоящему особенным. Резиденты эксклюзивного комплекса 9 Lions Residences пользуются великолепно ухоженными зонами общего пользования, включая два плавательных бассейна и полностью оборудованный тренажерный зал — и все это на охраняемой закрытой территории, известной своим современным дизайном и спокойной атмосферой. Благодаря идеальному расположению в элитном районе Nueva Andalucía, апартаменты находятся всего в нескольких минутах от гольф-полей мирового класса, Puerto Banús, изысканных ресторанов, международных школ и золотых пляжей Marbella, что делает их выдающимся вариантом для постоянного проживания, отдыха или инвестиций.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Озеро Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Ванная комната

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Кухня-Зал

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Элитная