## Долгосрочная Аренда - Апартамент - Nueva Andalucía

# 3.500€ / Месяц







**Ref.-ID: MIBGR5456065** **Nueva Andalucía** **Апартамент**

**2** **2** **146 m2**

Элегантный пентхаус с 2 спальнями в Nueva Andalucía Этот стильный пентхаус с 2 спальнями и 2 ванными комнатами расположен в востребованном районе Nueva Andalucía, Marbella. Общая площадь застройки составляет около 146 m², включая просторную террасу площадью 25 m². Объект, строительство которого было завершено в 2020 году, отличается современной планировкой с жилой площадью 124 m², дополненной частной террасой, идеально подходящей для обедов на свежем воздухе, отдыха и наслаждения средиземноморским стилем жизни. Расположенный на 7 этаже, пентхаус занимает выгодную возвышенную позицию, откуда открываются впечатляющие виды на окрестности, включая горы и Nueva Andalucía. Основные характеристики объекта 2 спальни 2 ванные комнаты Пентхаус 146 m² общая площадь 124 m² внутренняя площадь 25 m² терраса 171 m² общая площадь (total size) 7 этаж Год постройки: 2020 Nueva Andalucía, Marbella Цена продажи: €530,000 Долгосрочная аренда: €3,500/month Залог: €7,000 Фантастическая возможность для тех, кто ищет современный дом, резиденцию для отдыха или инвестиционную недвижимость в одном из самых престижных жилых районов Marbella.

**Расположение**
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы

**Особенности**
- ✔ Лифт
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Доступ для инвалидов

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**меры безопасности**
- ✔ Домофон

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ Парковка на улице