## Долгосрочная Аренда - Дом - Los Flamingos

# 32.000€ / Месяц







**Ref.-ID: MIBGR5462467** **Los Flamingos** **Дом**

**5** **8** **1287 m2** **2394 m2**

Эксклюзивная вилла для долгосрочной аренды в Лос-Фламингос, в пешей доступности от отеля Villa Padierna Palace Исключительная вилла с пятью спальнями сдается в долгосрочную аренду в Лос-Фламингос, одном из самых престижных и эксклюзивных жилых районов Коста-дель-Соль. Известный своей уединенностью, спокойствием и изысканным средиземноморским образом жизни, Лос-Фламингос окружен живописной сельской местностью и одними из лучших полей для гольфа в регионе. Этот район предлагает спокойную и изысканную обстановку, оставаясь при этом в непосредственной близости от Марбельи, Пуэрто-Бануса, Эстепоны и средиземноморского побережья. Одной из самых привлекательных особенностей объекта является его близость в пешей доступности от культового отеля Anantara Villa Padierna Palace, одного из самых известных пятизвездочных курортов на юге Испании. Рядом также находится престижный гольф-клуб Villa Padierna, где расположены три превосходных поля — Flamingos Golf, Alferini Golf и Tramores Golf — что делает это место идеальным для любителей гольфа. Элегантная средиземноморская жизнь Вилла является истинным отражением эксклюзивности своего окружения. Просторная, элегантная и спроектированная с учетом исключительного комфорта, она предлагает идеальную частную резиденцию для тех, кто ищет просторные жилые помещения, уединение и высокое качество жизни на побережье Коста-дель-Соль. В доме 5 просторных спален и 8 ванных комнат, обеспечивающих исключительный уровень комфорта как для семейного отдыха, так и для приема гостей. Просторные интерьеры, продуманный дизайн и обилие естественного света создают изысканную, но в то же время гостеприимную атмосферу во всем доме. Исключительные возможности для отдыха и оздоровления Главной изюминкой виллы является впечатляющий набор возможностей для отдыха. Снаружи находится прекрасный частный бассейн, создающий идеальные условия для наслаждения исключительным климатом Коста-дель-Соль — будь то отдых с семьей, долгие солнечные дни или прием гостей. Для круглогодичного отдыха вилла также располагает крытым бассейном с подогревом, обеспечивая уединенный оздоровительный отдых в любое время года. Просторные открытые пространства спроектированы в соответствии со средиземноморским стилем жизни, предлагая идеальные условия для спокойных утренних часов, послеобеденного отдыха у бассейна и элегантных вечеров в окружении безмятежности Лос-Фламингос. Большой частный гараж обеспечивает достаточно места для нескольких автомобилей, а также дополнительное место для хранения и повседневные удобства. Превосходное расположение на Коста-дель-Соль Лос-Фламингос особенно востребован благодаря редкому сочетанию уединенности, безопасности, природной красоты и близости к лучшим местам Коста-дель-Соль. Жители наслаждаются спокойствием эксклюзивного жилого анклава, оставаясь при этом недалеко от чистейших пляжей, международных школ, превосходных ресторанов, роскошных магазинов и оживленной жизни Марбельи и Пуэрто-Бануса. Это гораздо больше, чем просто недвижимость для долгосрочной аренды. Это исключительная частная резиденция, созданная для тех, кто ищет простора, комфорта, уединения и изысканного средиземноморского образа жизни в одном из самых привлекательных мест Коста-дель-Соль. 5 спален | 8 ванных комнат | Частный открытый бассейн | Крытый бассейн с подогревом | Большой частный гараж | В шаговой доступности от виллы Падиерна | Престижные поля для гольфа | Los Flamingos Превосходный выбор для тех, кто ищет элитное жилье на длительный срок в безопасном и эксклюзивном месте, сочетающее изысканный образ жизни с лучшими чертами стиля жизни Коста-дель-Соль.

**Расположение**
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Частный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Ванная комната
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Размещение персонала

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Частный сад

**меры безопасности**
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа
- ✔ Сейф

**Парковка**
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Зарядная станция для электромобилей

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество

**Категория**
- ✔ Гольф
- ✔ Элитная