

Долгосрочная Аренда - Дом - Guadalmina Baja
2.800€ / Месяц



Ref.-ID: MIBGR5469064

Guadalmina Baja

Дом



3



2.5



127 m2



20 m2

Townhouse for rent in the Guadalvillas residential complex, located just 300 meters from the beach and the renowned "El Ancla" beach club. It is situated a 12-minute walk from the San José Private School and a 5-minute drive from the Guadalmina shopping center in Guadalmina Baja. The property is semi-furnished. The ground floor features an entrance hall connecting to a separate kitchen, a guest toilet, and a spacious living-dining room; the living area opens onto a large terrace with direct access to the complex's communal areas. The first floor houses three bedrooms: one en-suite and two sharing a bathroom. The second floor provides access to a fantastic, spacious solarium—ideal for a barbecue and relaxation area. The property includes communal parking (with the option to park right in front of the house), 24-hour security, video surveillance, two swimming pools, and landscaped gardens. To rent this property, proof of a minimum monthly income of €7,000 is required to secure rental insurance.

Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Ванная комната

Категория

- ✓ Описанная за долги
- недвижимость

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Состояние

- ✓ Хорошее

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Город

Парковка

- ✓ Более чем один
- ✓ Общая