Долгосрочная Аренда - Апартамент - Marbella

27.000€ / Месяц











Ref.-ID: MIBGR5493943

Marbella

Апартамент

3

4

170 m2

Долгосрочная аренда Эксклюзивный дуплекс-пентхаус в EPIC Marbella, Golden Mile Предлагается в долгосрочную аренду исключительный двухуровневый пентхаус в EPIC Marbella, одном из самых престижных жилых комплексов Золотой Мили Марбельи. Современная архитектура и интерьер от FENDI Casa создают атмосферу частной резиденции с сервисом пятизвёздочного курорта. Планировка включает 3 просторные спальни с ванными комнатами en-suite, гостевой санузел и дополнительную многофункциональную комнату, идеально подходящую под кабинет или приватную lounge-зону. Элегантная гостиная и столовая объединены с полностью оборудованной кухней открытого типа FENDI Casa и имеют прямой выход на просторную террасу. Панорамное остекление наполняет интерьер естественным светом и открывает великолепные виды на Средиземное море и окружающий ландшафт. Пентхаус предлагается полностью меблированным в премиальном стиле, с дизайнерской отделкой и тщательно подобранными материалами. Главная особенность резиденции - впечатляющий частный солярий на крыше с собственным бассейном, открытой кухней, зоной для барбекю, обеденным пространством и просторной lounge-зоной. Идеальное место для отдыха, приёма гостей и наслаждения средиземноморским образом жизни. Для максимального комфорта предусмотрены тёплые полы по всей резиденции, кондиционирование, система Smart Home, электрические жалюзи, встроенные шкафы, лифт, 2 подземных парковочных места и просторная кладовая. EPIC Marbella предлагает инфраструктуру уровня частного luxury resort: круглосуточную охрану и concierge service, SPA с саунами и хаммамами, крытый подогреваемый бассейн, современный тренажёрный зал Technogym, зоны Pilates и yoga, Social Club, теннисные и падел-корты, открытые бассейны и великолепные ландшафтные сады. Расположение на Golden Mile обеспечивает быстрый доступ к пляжу, Puente Romano, Marbella Club, Puerto Banús, лучшим ресторанам, международным школам и всей премиальной инфраструктуре Марбельи. Редкая возможность арендовать эксклюзивную дизайнерскую резиденцию в одной из самых престижных локаций Марбельи, сочетающую приватность, исключительный уровень комфорта и сервис пятизвёздочного курорта.

Расположение
- Город
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с портом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Западная ориентация

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн
- Частный бассейн
- Внутренний Бассейн
- бассейн с подогревом

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- Вид на море
- Пляж Просмотров
- Страна Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Солярий
- WiFi
- Тренажерный зал
- Сауна
- Падлл теннис
- Теннисный корт
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Деревянные полы
- Доступ для инвалидов
- Мраморные полы
- Барбекю
- Двойные стеклопакеты
- Умный дом
- Круглосуточная ресепшн
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Охрана 24 часа

Парковка
- подземная парковка
- гараж

Коммунальные услуги
- Электричество

Категория
- Первая линия пляжа
- Дома для отдыха
- Элитная