Долгосрочная Аренда - Дом - Costalita

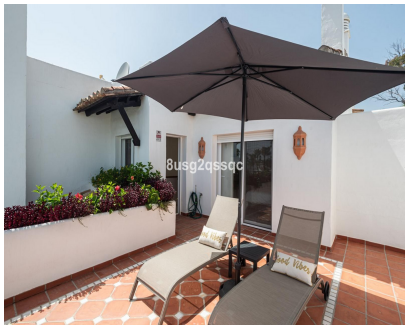
7.500€ / Месяц











Ref.-ID: MIBGR5495020 **Costalita** **Дом**

4 **4** **317 m2** **150 m2**

ЦЕНА ОБСУЖДАЕТСЯ ! Великолепная, полностью меблированная смежная вилла площадью 317 m² всего в 150m от пляжа | New Golden Mile ВОЗМОЖНА АРЕНДА ДО ИЮНЯ ИЛИ НА ВЕСЬ ГОД , ПРИ АРЕНДЕ ТОЛЬКО ДО ИЮНЯ ЦЕНА 6900 Великолепная смежная вилла площадью 317 m², полностью меблированная и расположенная в Saladillo-Benamara — в самом сердце New Golden Mile. Она находится всего в 150 метрах от Средиземного моря и прибрежной тропы (Senda Litoral), между Marbella и Estepona, примерно в 8 минутах езды от Puerto Banús. Это просторный, наполненный светом и полностью оборудованный дом, который предлагает превосходное чувство приватности и независимости благодаря своей планировке, точкам доступа и открытым зонам. Недвижимость сдается полностью меблированной и укомплектованной, готовой к немедленному заселению. Это особенно удобный вариант для профессионалов, руководителей или тех, кто переезжает по работе и ищет жилье высокого стандарта на Costa del Sol без лишних хлопот по обустройству. Вам нужно просто приехать с чемоданами и обживаться с первого дня. Кроме того, в стоимость аренды включена еженедельная уборка, что обеспечивает дополнительный комфорт, позволяя вам в полной мере наслаждаться домом с самого начала вашего пребывания. Просторная гостиная и застекленная терраса, служащая второй жилой зоной Просторная гостиная с креслами Stressless и впечатляющим 86-дюймовым изогнутым телевизором создает исключительно комфортную и уютную атмосферу, идеально подходящую для отдыха и наслаждения настоящим домашним кинотеатром. Гостиная выходит прямо на большую застекленную террасу с видом на тропические сады и бассейн; это пространство спроектировано так, чтобы функционировать как вторая гостиная. Это светлое и спокойное место для завтрака, обеда, ужина, чтения или просто отдыха с видом на окрестности. Вилла также располагает собственным садом площадью около 60 m², уход за которым включен в стоимость аренды. Большой бассейн и спокойная обстановка Жилой комплекс располагает большим общим бассейном, предлагающим прекрасную зону для плавания и отдыха в комфортных условиях. Он расположен в очень тихом, открытом месте с высоким уровнем приватности и небольшим количеством соседей, и тщательно обслуживается круглый год. 4 просторные спальни с двуспальными кроватями, каждая с собственной террасой В доме 4 просторные и уютные спальни с двуспальными кроватями; все они светлые и обладают отличной вместимостью благодаря большим встроенным шкафам и гардеробной. Каждая из четырех спален имеет собственную большую открытую террасу, предоставляющую личное пространство для принятия солнечных ванн, отдыха, чтения или создания приватной зоны chill-out, связанной с тропическими садами и средиземноморским пейзажем. Планировка включает: * 2 спальни с двуспальными кроватями и ванными комнатами en-suite * 2 спальни с двуспальными кроватями, пользующиеся общей большой ванной комнатой * Гостевой туалет Ванные комнаты просторные и удобные, с широкими столешницами, вместительными шкафчиками, биде и большими ваннами. В главной ванной комнате также есть отдельный душ и большая ванна. Дом также оснащен электрическими жалюзи в каждой комнате и москитными сетками на всех окнах. Комфорт круглый год В доме установлены полы с подогревом для зимнего периода, а также система отопления и охлаждения fan-coil. Отличная тепло- и звукоизоляция, высокоэффективные окна и изоляция крыши помогают поддерживать приятную температуру и комфортную, тихую атмосферу в течение всего года. Высокоскоростной оптоволоконный интернет Все комнаты оснащены высокоскоростным оптоволоконным интернетом с возможностью как прямого кабельного подключения, так и Wi-Fi. Это гарантирует быстрое и стабильное соединение по всему дому — идеально для удаленной работы, стриминга, игр или любой деятельности, требующей высокой производительности сети. Безопасность, хранение и большой гараж Объект находится под круглосуточной охраной специализированной компании. НЕДВИЖИМОСТЬ МОЖЕТ БЫТЬ АРЕНДОВАНА НА 1 ГОД ИЛИ БОЛЕЕ.

Расположение
- Первая линия пляжа
- Пригородная
- На побережье
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с лесом
- Урбанизация
- Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние
- Недавно отремонтированная

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха

ВИД
- Панорамы
- Сад Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Солярий
- WiFi
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад
- Частный сад
- Ухоженный сад
- Простота обслуживания сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Домофон
- Охрана 24 часа

Парковка
- гараж
- Крытая парковка
- Несколько парковки
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода

Категория
- Первая линия пляжа
- Дома для отдыха
- Элитная
- Современного