**Долгосрочная Аренда - Апартамент - Nueva Andalucía**

# 2.000€ / Месяц











**Ref.-ID: MIBGR5500237**

**Nueva Andalucía**

**Апартамент**

**1**

**1.5**

**70 m2**

Наслаждайтесь лучшим, что может предложить Marbella в более спокойные месяцы, в этих современных апартаментах с 1 спальней на нижнем этаже в Nueva Andalucía, всего в 5 минутах езды от Puerto Banús и в непосредственной близости от лучших пляжей, ресторанов, полей для гольфа и инфраструктуры Costa del Sol. Апартаменты предлагают комфортное и стильное жилое пространство с полностью оборудованной кухней, укомплектованной техникой Siemens, винным холодильником, столешницей Silestone и мойкой из нержавеющей стали. Светлая гостиная выходит на частную террасу — идеальное место для утреннего кофе, вечернего напитка или просто для того, чтобы насладиться солнцем Marbella в спокойной обстановке. Расположенные в ухоженном комплексе, апартаменты предоставляют резидентам доступ к общему бассейну и ландшафтным садам. Также к услугам гостей высокоскоростной Wi-Fi, кондиционер и частная парковка, что делает объект отличным вариантом для длительного сезонного проживания. Любители гольфа оценят особенно удачное расположение: клубы Aloha Golf, Las Brisas и Los Naranjos находятся всего в нескольких минутах езды. Puerto Banús с его мариной, дизайнерскими бутиками, ресторанами и ночной жизнью также расположен неподалеку, а до города Marbella можно легко добраться на машине. Доступные для аренды с октября до конца апреля, эти апартаменты станут идеальным выбором для тех, кто планирует провести зиму и раннюю весну в Marbella, сочетая уютную домашнюю атмосферу с легким доступом ко всему, что могут предложить Nueva Andalucía и окрестности.

**Расположение**
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Сад Просмотров

**Особенности**
- ✔ Рядом с транспортом

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Сад**
- ✔ Общий сад