Долгосрочная Аренда - Дом - Bahía de Marbella

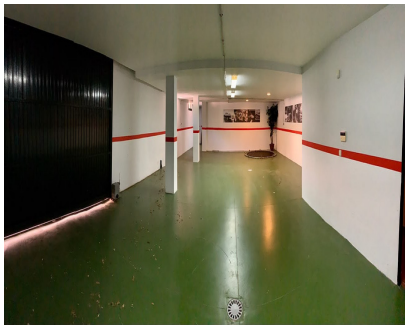
8.000€ / Месяц











Ref.-ID: MIBGR5517316 **Bahía de Marbella** **Дом**

5 **7.5** **520 m2** **1294 m2**

Расположенная в престижном районе Bahía de Marbella, всего в 3 минутах ходьбы от пляжа Los Monteros, эта просторная независимая вилла предлагает идеальные условия для семейной жизни, сочетая в себе щедрые внутренние пространства с превосходными удобствами на открытом воздухе. Объект распределен на 2 этажа и включает 520 m² застройки (480 m² жилой площади) на участке 1.294 m². Вилла располагает 5 спальнями, каждая из которых имеет собственную ванную комнату en-suite и встроенные шкафы, а также 2 дополнительными гостевыми туалетами — всего 7 ванных комнат. В большой гостиной установлен камин, а в отдельной обеденной/жилой зоне рядом с кухней находится второй камин. Полностью меблированная и оборудованная кухня включает отдельное подсобное помещение для стиральной/сушильной машин и уборочного инвентаря. Вся вилла оснащена общедомовой системой фильтрации воды (осмос), кондиционерами и центральным отоплением. Снаружи на территории расположен большой сад с частным бассейном, крытая терраса с обеденной зоной и зона отдыха chill-out с барбекю, аудиосистемой, шезлонгами, холодильником и туалетом — идеальное место для развлечений на свежем воздухе. Цокольный этаж включает аутентичный винный погреб для хранения вина при комнатной температуре, а также кладовое помещение (trastero). Вилла ориентирована на юг и включает частный гараж на 3 автомобиля. Она находится всего в нескольких минутах от супермаркета и Costa del Sol Hospital, примерно в 9 минутах от центра Marbella и приблизительно в 35 минутах от аэропорта Málaga.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Апартаменты для гостей
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом
- ✔ Подвал
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Элитная