Долгосрочная Аренда - Дом - Bahía de Marbella

8.000€ / Месяц

Ref.-ID: MIBGR5517316 **Bahía de Marbella** **Дом**

5 **7.5** **520 m2** **1294 m2**

Расположенная в престижном районе Bahía de Marbella, всего в 3 минутах ходьбы от пляжа Los Monteros, эта просторная независимая вилла предлагает идеальные условия для семейной жизни, сочетая в себе щедрые внутренние пространства с превосходными удобствами на открытом воздухе. Объект распределен на 2 этажа и включает 520 m² застройки (480 m² жилой площади) на участке 1.294 m². Вилла располагает 5 спальнями, каждая из которых имеет собственную ванную комнату en-suite и встроенные шкафы, а также 2 дополнительными гостевыми туалетами — всего 7 ванных комнат. В большой гостиной установлен камин, а в отдельной обеденной/жилой зоне рядом с кухней находится второй камин. Полностью меблированная и оборудованная кухня включает отдельное подсобное помещение для стиральной/сушильной машин и уборочного инвентаря. Вся вилла оснащена общедомовой системой фильтрации воды (осмос), кондиционерами и центральным отоплением. Снаружи на территории расположен большой сад с частным бассейном, крытая терраса с обеденной зоной и зона отдыха chill-out с барбекю, аудиосистемой, шезлонгами, холодильником и туалетом — идеальное место для развлечений на свежем воздухе. Цокольный этаж включает аутентичный винный погреб для хранения вина при комнатной температуре, а также кладовое помещение (trastero). Вилла ориентирована на юг и включает частный гараж на 3 автомобиля. Она находится всего в нескольких минутах от супермаркета и Costa del Sol Hospital, примерно в 9 минутах от центра Marbella и приблизительно в 35 минутах от аэропорта Málaga.

Расположение
- Первая линия пляжа
- На побережье
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние
- Хорошее состояние

бассейн
- Частный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Центральное отопление
- Камин

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Страна Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Солярий
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Апартаменты для гостей
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Джакузи
- Барбекю
- Двойные стеклопакеты
- Умный дом
- Подвал
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный
- Дополнительный Мебель

Кухня
- Частично оборудованная кухня

Сад
- Частный сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон
- Сигнализация
- Охрана 24 часа

Парковка
- Несколько парковки
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Телефон

Категория
- Первая линия пляжа
- Элитная