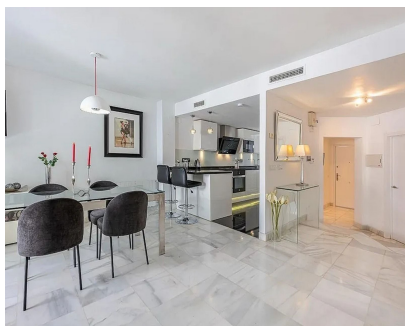


Долгосрочная Аренда - Дом - Nueva Andalucía
3.500€ / Месяц



Ref.-ID: MIBGR5519857

Nueva Andalucía

Дом



4



3



250 m2

Просторный дуплекс с 4 спальнями в аренду с террасами и бассейном в Los Naranjos, Nueva Andalucía, Marbella Этот меблированный дуплекс расположен в жилом комплексе Los Naranjos, в районе La Dama de Noche – La Alzambra в Nueva Andalucía. Он находится всего в нескольких минутах ходьбы от Los Naranjos Golf Club и в нескольких минутах езды от Puerto Banús. Занимая третий и четвертый этажи, объект предлагает 225 m² жилой площади и ориентирован на юго-восток, что обеспечивает утреннее солнце и приятную тень во второй половине дня. Нижний уровень спроектирован для повседневной жизни. Большая гостиная-столовая выходит на просторную террасу — идеальное место для завтраков на свежем воздухе или дневного отдыха. Кухня расположена рядом с гостиной зоной, а две спальни делят общую ванную комнату; также поблизости находятся прачечная и кладовая. Верхний уровень служит приватной зоной отдыха. Мастер-сюит включает в себя зону отдыха, гардеробную, собственную ванную комнату и выход на отдельную террасу. Вторая спальня с собственной ванной комнатой и балконом завершает планировку этого уровня. Недвижимость сдается полностью меблированной и оснащена встроенными шкафами, кондиционером и независимым электрическим отоплением для комфорта в любое время года. Жильцам доступны общий бассейн и сады; в стоимость также включена кладовая. Основные характеристики: 225 m² на двух этажах | 4 спальни | 3 ванные комнаты Дуплекс на 3-м и 4-м этажах, ориентация на юго-восток, внешний фасад Большая терраса при гостиной, плюс верхняя терраса и балкон Мастер-сюит с гардеробной и собственной ванной комнатой Полностью меблирован, со встроенными шкафами Кондиционер и независимое электрическое отопление Общий бассейн и сады Кладовая включена в стоимость Просторный семейный дом в одном из самых престижных жилых районов Nueva Andalucía, в окружении полей для гольфа и в непосредственной близости от всего, что может предложить Marbella. Свяжитесь с нами, чтобы организовать просмотр.

Расположение ✓ Первая линия гольфа ✓ Деревня ✓ Рядом с гольф-полем ✓ Близко к школам ✓ Урбанизация	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ на юг ✓ запад	Состояние ✓ Отличное состояние	бассейн ✓ Коммунальный бассейн	Климат-контроль ✓ Кондиционер	Особенности ✓ Крытая терраса ✓ Приватная терраса
Мебель ✓ Полностью меблированный	Кухня ✓ Полностью оборудованная кухня	Сад ✓ Общий сад	меры безопасности ✓ Огражденный комплекс	Парковка ✓ Парковка на улице	Коммунальные услуги ✓ Электричество
Категория ✓ Выгодное предложение					