Долгосрочная Аренда - Апартамент - Estepona

2.300€ / Месяц







Ref.-ID: MIBGR5536027 **Estepona** **Апартамент**

2 **2** **130 m2**

Фантастическая квартира с видом на море в частной урбанизации – Сельво, Эстепона Предлагается к продаже эксклюзивная квартира площадью 100 м², расположенная в частной урбанизации, недавно окрашенной и находящейся в отличном состоянии. Недвижимость была отремонтирована в 2021 году: полностью обновлены кухня и ванные комнаты, установлен новый электрический водонагреватель, что гарантирует комфорт и энергоэффективность. Одним из главных преимуществ является просторная терраса площадью 29 м² с новым напольным покрытием, ориентированная на юг и залитая солнцем в течение всего дня, с впечатляющим видом на море. Внутреннее пространство квартиры отличается большой светлостью, высококачественным мраморным полом и функциональной планировкой, что делает её идеальным вариантом как для постоянного проживания, так и для использования в качестве второй, курортной недвижимости. Урбанизация предлагает своим жителям два бассейна, ухоженные сады и хорошо управляемое сообщество с низкими коммунальными платежами, что обеспечивает спокойную и предсказуемую жизнь. Расположение превосходное: всего в 15 минутах ходьбы от пляжей Соноры, очень близко к району Сельво, с тренажёрным залом и падель-кортом в 5 минутах, а также полем для гольфа на 9 лунок и клубным домом поблизости. В целом, это уникальная возможность насладиться качеством жизни на Коста-дель-Соль в природной, безопасной среде со всеми удобствами под рукой.

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Общий гараж