



**Ref.-ID: MIBGR2385014**

**New Golden Mile**

**Участок**



**500 m2**



**3135 m2**

БОЛЬШОЙ ДВОЙНОЙ УЧАСТОК ДЛЯ РОСКОШНОЙ ВИЛЛЫ Двойной участок: 6,310 кв.м (3,134 кв.м + 3,176 кв.м) Максимальная застройка: 1,000 кв.м плюс подвал и веранды Большой поднятый двойной участок с открытым панорамным видом на море на юго-западе на Гибралтар и Марокко и на горы. Этот участок можно поделить, так что вы можете построить две виллы, если захотите. Рядом с пляжем (2 км), отличными ресторанами, супермаркетами, больницей, школами и т. д. Ла Панера на Новой Золотой Миле между Сан-Педро и Эстепоной - красивый и спокойный район, всего в 10-12 минутах от Пуэрто-Бануса. Высококачественная застройка с роскошными виллами. Все коммунальные услуги доступны.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ С разрешением на строительство
- ✓ Современного

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Состояние**

- ✓ Отличное

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Лес

**Особенности**

- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон