



Продажа - Апартамент - The Golden Mile
2.300.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4409695

The Golden Mile

Коммунальные: 8,100 EUR / год

ИБИ: 1,800 EUR / год

Мусор: 200 EUR / год



4



5



265 m²

Апартамент

Роскошный двухуровневый пентхаус с 4 спальнями в престижном районе. Среди особенностей - кондиционер (холод/жара), подогрев полов, мраморные полы, полностью оборудованная кухня и прекрасный камин. Также имеется домофон и система сигнализации. В этом исключительном пентхаусе есть джакузи и 2 частных подземных парковочных места, а также кладовая. Привилегированное местоположение: Расположен напротив ресторана La Meridiana, в самом сердце Золотой Мили, прямой выезд на кольцевую дорогу Марбельи (съезд 181 В с трассы A7 Nagüeles), рядом с Puente Romano. Всего в 900 метрах от пляжа. В трех минутах от Пуэрто Банус, в пяти минутах от Марбельи и в десяти минутах от 8 полей для гольфа. В непосредственной близости находится остановка школьного автобуса, на котором можно добраться до всех школ Марбельи и прилегающих районов. Близость к остальному миру. Прямой доступ к автомагистрали означает, что международный аэропорт Малаги находится всего в 40 минутах езды. Все это делает "Ломас-де-Рей" привилегированным местом для жизни и отдыха.

- Расположение**
- ✓ Рядом с гольф-полем
 - ✓ Рядом с портом
 - ✓ Рядом с морем
 - ✓ Рядом с городом
 - ✓ Близко к школам
 - ✓ Урбанизация

- ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✓ Восток

- Состояние**
- ✓ Хорошее

- бассейн**
- ✓ Общий

- Климат-контроль**
- ✓ Кондиционер
 - ✓ Камин

- вид**
- ✓ Море
 - ✓ Горы
 - ✓ Сад
 - ✓ Бассейн

- Особенности**
- ✓ Лифт
 - ✓ Встроенные шкафы
 - ✓ Рядом с транспортом
 - ✓ Приватная терраса
 - ✓ Солярий
 - ✓ Кладовка
 - ✓ Ванная комната
 - ✓ Мраморные полы
 - ✓ Джакузи

- Мебель**
- ✓ Полностью меблированный

- Кухня**
- ✓ Полностью оборудованная

- Сад**
- ✓ Общественный

- меры безопасности**
- ✓ Огражденный комплекс
 - ✓ Охрана 24 часа

- Парковка**
- ✓ Подземная
 - ✓ Открытая
 - ✓ Приватная

- Категория**
- ✓ Дома для отдыха
 - ✓ Элитная
 - ✓ Перепродажа