



Продажа - Дом - The Golden Mile  
**2.495.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR4654399

The Golden Mile

Дом

Коммунальные: 432 EUR /  
год

ИБИ: 1,480 EUR / год

Мусор: 120 EUR / год



4



3



310 m<sup>2</sup>



434 m<sup>2</sup>

This charming villa, just a few steps from the beach is located in the heart of one of the most sought-after urbanisations of Marbella's Golden Mile. In the past, The owners have enjoyed family life in this house all year round and therefore it was conditioned to prevent humidity and other issues. Despite its great condition, it represents an exciting opportunity for a renovation project. The basement holds great potential, offering opportunities for transformation into a game room, home cinema and more. There is room for a swimming pool in the garden.

<b>Расположение</b>	<b>ОРИЕНТАЦИЯ</b>	<b>Состояние</b>	<b>бассейн</b>	<b>Климат-контроль</b>	<b>ВИД</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Город <input checked="" type="checkbox"/> На побережье <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с магазинами <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с морем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с городом <input checked="" type="checkbox"/> Близко к школам <input checked="" type="checkbox"/> Урбанизация <input checked="" type="checkbox"/> Передняя линия комплекс	<input checked="" type="checkbox"/> Юго-восток <input checked="" type="checkbox"/> Юг <input checked="" type="checkbox"/> Юго-запад	<input checked="" type="checkbox"/> Хорошее <input checked="" type="checkbox"/> Нужен ремонт	<input checked="" type="checkbox"/> Место для бассейна	<input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер <input checked="" type="checkbox"/> Центральное отопление <input checked="" type="checkbox"/> Камин	<input checked="" type="checkbox"/> Сад
<b>Особенности</b>	<b>Кухня</b>	<b>меры безопасности</b>	<b>Парковка</b>	<b>Категория</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Крытая терраса <input checked="" type="checkbox"/> Встроенные шкафы <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с транспортом <input checked="" type="checkbox"/> Спутниковое телевидение <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Игровая комната <input checked="" type="checkbox"/> Кладовка <input checked="" type="checkbox"/> Ванная комната	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью оборудованная	<input checked="" type="checkbox"/> Сигнализация	<input checked="" type="checkbox"/> Гараж <input checked="" type="checkbox"/> Открытая <input checked="" type="checkbox"/> Приватная	<input checked="" type="checkbox"/> Первая линия пляжа <input checked="" type="checkbox"/> Инвестиции <input checked="" type="checkbox"/> Перепродажа	