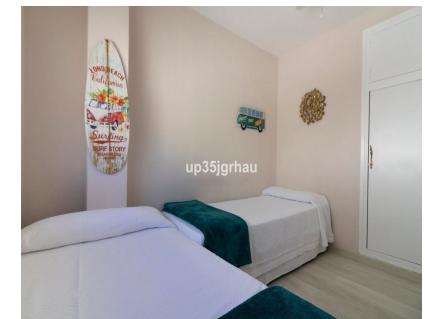




Продажа - Коммерческая - Estepona

2.650.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4687330

Estepona

ИБИ: 2,500 EUR / год

Мусор: 700 EUR / год



7



7



499 m²

Коммерческая



116 m²

Building in the center of Estepona, Old Town and on the beachfront. lateral views of the sea. Charming pedestrian street, surrounded by hotels and restaurants. This fabulous building is in the most beautiful and sought-after area of Estepona on a commercial level. It has a large commercial premises currently used as a bar-restaurant with 116m², this edition has 7 large apartments with 1 bedroom, 1 living room, bathroom and kitchen. The building is distributed in 6 apartments (45m²) plus 1 penthouse (50m²) with terrace, elevator and commercial premises. It has a tourist license and great rental profitability. Apartment Complex, Estepona, Costa del Sol. 7 Bedrooms, 7 Bathrooms, Built 499 m², Terrace 50 m², Garden/Plot 116 m². Setting : Beachfront, Town, Commercial Area, Beachside, Village, Close To Shops, Close To Sea, Front Line Beach Complex. Orientation : North, North East, West, North West. Condition : Excellent, Recently Renovated. Climate Control : Air Conditioning. Views : Panoramic, Urban, Street. Features : Covered Terrace, Lift, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, Solarium, Satellite TV, WiFi, Storage Room, Utility Room, Ensuite Bathroom, Double Glazing, Fiber Optic. Furniture : Fully Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Security : Entry Phone, 24 Hour Security. Utilities : Electricity, Drinkable Water, Telephone. Category : Bargain, Beachfront, Investment, Luxury, Reduced.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	Климат-контроль	ВИД	Особенности
✓ Первая линия пляжа	✓ Север	✓ Отличное	✓ Кондиционер	✓ Панорамный	✓ Крытая терраса
✓ Город	✓ Северо-восток	✓ Недавно отремонтированная		✓ Город	✓ Лифт
✓ Коммерческая зона	✓ Запад			✓ Улица	✓ Встроенные шкафы
✓ На побережье	✓ Северо-запад				✓ Рядом с транспортом
✓ Деревня					✓ Приватная терраса
✓ Рядом с магазинами					✓ Солярий
✓ Рядом с морем					✓ Спутниковое телевидение
✓ Передняя линия комплекс					✓ WiFi
					✓ Кладовка
					✓ Подсобное помещение
					✓ Ванная комната
					✓ Двойные стеклопакеты
					✓ Оптическое волокно
Мебель	Кухня	меры безопасности	Коммунальные услуги	Категория	
✓ Полностью меблированный	✓ Полностью оборудованная	✓ Домофон	✓ Электричество	✓ Выгодное предложение	
		✓ Охрана 24 часа	✓ Питьевая вода	✓ Первая линия пляжа	
			✓ Телефон	✓ Инвестиции	
				✓ Элитная	
				✓ Цена снижена	