



**Продажа - Коммерческая - Marbesa**  
**190.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 661 89 71 88**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4838506**

**Marbesa**

**Коммунальные: 1,632 EUR / год**



**3**



**99 m<sup>2</sup>**

**Коммерческая**

GREAT INVESTMENT! CAFETERIA/ BAR FOR SALE IN MARBESA BEACHSIDE (MARBELLA EAST) Freehold!! This is a great opportunity to purchase an up and running Local. The Building called "Coronado" is 250 metres from the beach. Right next door will be a 5 Star Campsite built, which will bring great business to the locals on it's doorstep. The Cafeteria/ Bar has an indoor & outdoor terrace with space for approx 40 seats, an indoor Bar with small kitchen, 3 toilets, Store room and a games Room with Billiard, Slot machine, Darts & Television.

|  |   |   |  |   |  |
|--|---|---|--|---|--|
| <b>Расположение</b>  | <b>ОРИЕНТАЦИЯ</b>   | <b>Состояние</b>  | <b>бассейн</b>                                   | <b>Климат-контроль</b>  | <b>ВИД</b>   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Коммерческая зона<br><input checked="" type="checkbox"/> На побережье<br><input checked="" type="checkbox"/> Рядом с магазинами<br><input checked="" type="checkbox"/> Рядом с морем<br><input checked="" type="checkbox"/> Близко к школам<br><input checked="" type="checkbox"/> Урбанизация   | <input checked="" type="checkbox"/> Север                   | <input checked="" type="checkbox"/> Хорошее                 | <input checked="" type="checkbox"/> Общий        | <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер   | <input checked="" type="checkbox"/> Двор<br><input checked="" type="checkbox"/> Город<br><input checked="" type="checkbox"/> Улица |
| <b>Особенности</b>   | <b>Мебель</b>   | <b>Кухня</b>  | <b>Сад</b>                                       | <b>Парковка</b>   | <b>Коммунальные услуги</b>   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Крытая терраса<br><input checked="" type="checkbox"/> Рядом с транспортом<br><input checked="" type="checkbox"/> Приватная терраса<br><input checked="" type="checkbox"/> WiFi<br><input checked="" type="checkbox"/> Игровая комната<br><input checked="" type="checkbox"/> Кладовка<br><input checked="" type="checkbox"/> Доступ для инвалидов<br><input checked="" type="checkbox"/> Бар | <input checked="" type="checkbox"/> Полностью меблированный | <input checked="" type="checkbox"/> Полностью оборудованная | <input checked="" type="checkbox"/> Общественный | <input checked="" type="checkbox"/> Открытая<br><input checked="" type="checkbox"/> Улица<br><input checked="" type="checkbox"/> Более чем один | <input checked="" type="checkbox"/> Электричество<br><input checked="" type="checkbox"/> Питьевая вода                             |
| <b>Категория</b>   |   |   |  |   |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Инвестиции<br><input checked="" type="checkbox"/> Перепродажа  |   |   |  |   |  |