



Продажа - Апартамент - Benalmadena Pueblo  
**1.079.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR4851691

Benalmadena Pueblo

Апартамент

Коммунальные: 4,176 EUR / год

ИБИ: 1,264 EUR / год

Мусор: 172 EUR / год



3



2



158 m<sup>2</sup>

Brand new south facing penthouse duplex, located in an exclusive urbanization. The property consists of hall, 2 bedrooms with built-in wardrobes and electric blinds, guest bathroom, open plan kitchen fully furnished and equipped with electrical appliances from Siemens. Spacious living-dining room that leads out to a terrace of 34m<sup>2</sup> with panoramic sea views, the Fuengirola Bay and of the Buddhist Temple. On the top floor is located the main bedroom with walk-in closet and ensuite bathroom. The bedroom leads out to a terrace of 16m<sup>2</sup> with panoramic sea views. Air conditioning hot and cold with Airzone, video intercom, domotic system, pre-installation alarm system. Includes two parking spaces and one storage room.

**Расположение**  
✓ Рядом с магазинами  
✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**  
✓ Юг

**Состояние**  
✓ Отличное  
✓ Новое строительство

**Климат-контроль**  
✓ Кондиционер

**ВИД**  
✓ Море  
✓ Порт  
✓ Панорамный

**Особенности**  
✓ Крытая терраса  
✓ Лифт  
✓ Встроенные шкафы  
✓ Рядом с транспортом  
✓ Приватная терраса  
✓ Тренажерный зал  
✓ Кладовка  
✓ Подсобное помещение  
✓ Ванная комната  
✓ Доступ для инвалидов  
✓ Двойные стеклопакеты  
✓ Умный дом  
✓ Бесплатный автобус  
✓ Рядом с мечетью

**Мебель**  
✓ Без мебели

**Кухня**  
✓ Полностью оборудованная

**Сад**  
✓ Общественный

**меры безопасности**  
✓ Огражденный комплекс  
✓ Домофон

**Парковка**  
✓ Подземная  
✓ Более чем один

**Коммунальные услуги**  
✓ Электричество  
✓ Питьевая вода

**Категория**  
✓ Перепродажа