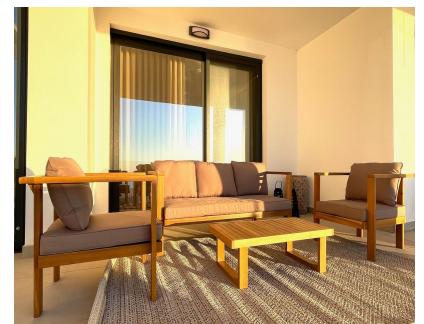




Продажа - Апартамент - Benalmadena
680.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4866811

Benalmadena

Коммунальные: 2,892 EUR / год

ИБИ: 852 EUR / год

Мусор: 172 EUR / год

Апартамент



3



2



104 m²

This modern duplex penthouse offers breathtaking sea views and an exceptional location in Benalmadena, just a short drive from the beach and the charming town center of Benalmadena Pueblo. The property features an open-plan living room with a fully equipped kitchen, three bedrooms, two bathrooms, and ample terrace space on both the main floor and the top floor, accessible from one of the bedrooms. The rooftop terrace provides stunning panoramic views of the surrounding area and the sea, complete with a private jacuzzi and plenty of space for sunbathing. Inside, the apartment boasts ceramic tile flooring throughout, as well as hot and cold air conditioning, underfloor heating, smoke detectors, and alarm systems. The bedrooms are fitted with built-in wardrobes for added convenience. Situated in a well-maintained residential complex with beautiful communal areas, such as a stunning communal pool, gym, paddle tennis courts, jacuzzi, whirlpool, sauna, a multipurpose room with a movie theatre, and a children's play area. The purchase price includes two underground parking spaces and a storage room. Located in Benalmadena, the property close to the center of Benalmadena Pueblo, known for its variety of restaurants and bars, and only a short drive from the area's best beaches. With easy access to the coastal road and highway, Malaga Airport is just a 15-minute drive away. This apartment is perfect as a second residence, holiday home, or investment property, offering excellent long-term rental potential.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн	Климат-контроль	ВИД
✓ Рядом с гольф-полем	✓ Юго-восток	✓ Отличное	✓ Общий	✓ Кондиционер	✓ Море
✓ Рядом с магазинами	✓ Юг	✓ Хорошее	✓ Закрытый	✓ Кондиционер холодного	✓ Горы
✓ Рядом с морем				воздуха	✓ Панорамный
✓ Рядом с городом				✓ Кондиционер горячего воздуха	
✓ Близко к школам				✓ Полы с подогревом	
✓ Урбанизация				✓ Полы с подогревом в ванной	
Особенности	Мебель	Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка
✓ Крытая терраса	✓ Полностью меблированный	✓ Полностью оборудованная	✓ Общественный	✓ Огражденный комплекс	✓ Подземная
✓ Лифт			✓ Ландшафтный дизайн	✓ Домофон	✓ Более чем один
✓ Встроенные шкафы				✓ Сигнализация	
✓ Рядом с транспортом					
✓ Приватная терраса					
✓ Солярий					
✓ WiFi					
✓ Тренажерный зал					
✓ Сауна					
✓ Падлл теннис					
✓ Кладовка					
✓ Подсобное помещение					
✓ Ванная комната					
✓ Джакузи					
✓ Двойные стеклопакеты					
Коммунальные услуги	Категория				
✓ Электричество	✓ Дома для отдыха				
	✓ Инвестиции				
	✓ Цена снижена				
	✓ Перепродажа				
	✓ Современного				