



Продажа - Дом - Río Real
2.890.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4873438

Río Real

ИБИ: 1,200 EUR / год

Мусор: 180 EUR / год



6



6



900 m²

Дом



2700 m²

Spacious Front line golf Villa available for sale in Rio Real, Marbella! This fantastic property consists of 6 bedrooms and 6 Bathrooms, with an additional apartment included in the house. The spacious living room has a lovely open fireplace, further you have separate dining area and a fully fitted and equipped kitchen, with a utility room. The master bedroom has a private living room and access to a private terrace facing the garden & the golf course. The House has been renovated and to the current standard. It has disabled access 24 Security cameras, smart home appliances. Additional features: - Central heating in bedrooms - Garage & covered car port - Solar panels - Sauna - Gym room Amazing private pool in the garden to enjoy Costa del Sol's weather! About the area: Rio Real is a lovely residential community built around the Rio Real Golf Course and is situated in the outskirt of Marbella, just few minutes' drive from the center of Marbella and 30 minutes' drive from the International airport of Malaga. In conclusion this property is great family all year around home or holiday home! It is worth seeing. Interested? Contact us for more information and visits! Ask us about our services: airport transfers, hotel reservations, tax identification number applications, opening bank accounts, as well as recommendations for lawyers, tax advisors, residence management, and Golden Visa applications.

| | | | | | |
|--|---|---|--|--|---|
| Расположение | ОРИЕНТАЦИЯ | Состояние | бассейн | Климат-контроль | ВИД |
| <input checked="" type="checkbox"/> Первая линия гольфа <input checked="" type="checkbox"/> Пригородная <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с гольф-полем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с магазинами <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с морем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с городом <input checked="" type="checkbox"/> Близко к школам <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с лесом <input checked="" type="checkbox"/> Урбанизация | <input checked="" type="checkbox"/> Юг | <input checked="" type="checkbox"/> Отличное <input checked="" type="checkbox"/> Хорошее | <input checked="" type="checkbox"/> Приватный | <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер <input checked="" type="checkbox"/> Пре-установленный <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер холодного воздуха <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер горячего воздуха <input checked="" type="checkbox"/> Камин | <input checked="" type="checkbox"/> Горы <input checked="" type="checkbox"/> Гольф <input checked="" type="checkbox"/> Сад <input checked="" type="checkbox"/> Бассейн |
| Особенности | Мебель | Кухня | Сад | меры безопасности | Парковка |
| <input checked="" type="checkbox"/> Крытая терраса <input checked="" type="checkbox"/> Встроенные шкафы <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с транспортом <input checked="" type="checkbox"/> Приватная терраса <input checked="" type="checkbox"/> Спутниковое телевидение <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Апартаменты для гостей <input checked="" type="checkbox"/> Кладовка <input checked="" type="checkbox"/> Подсобное помещение <input checked="" type="checkbox"/> Ванная комната <input checked="" type="checkbox"/> Доступ для инвалидов <input checked="" type="checkbox"/> Мраморные полы <input checked="" type="checkbox"/> Барбекю <input checked="" type="checkbox"/> Двойные стеклопакеты <input checked="" type="checkbox"/> Умный дом <input checked="" type="checkbox"/> Подвал <input checked="" type="checkbox"/> Оптическое волокно | <input checked="" type="checkbox"/> Полностью меблированный | <input checked="" type="checkbox"/> Полностью оборудованная | <input checked="" type="checkbox"/> Приватный <input checked="" type="checkbox"/> Простой в уходе | <input checked="" type="checkbox"/> Домофон <input checked="" type="checkbox"/> Сигнализация <input checked="" type="checkbox"/> Охрана 24 часа | <input checked="" type="checkbox"/> Гараж <input checked="" type="checkbox"/> С навесом <input checked="" type="checkbox"/> Открытая <input checked="" type="checkbox"/> Приватная |
| Коммунальные услуги | Категория | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Электричество <input checked="" type="checkbox"/> Питьевая вода <input checked="" type="checkbox"/> Телефон | <input checked="" type="checkbox"/> Гольф <input checked="" type="checkbox"/> Дома для отдыха <input checked="" type="checkbox"/> Инвестиции <input checked="" type="checkbox"/> Перепродажа | | | | |