



Продажа - Апартамент - Estepona
499.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4901584

Estepona

Коммунальные: 2,952 EUR / год

ИБИ: 600 EUR / год



3



2



121 m²

Апартамент

Stylish 3-Bedroom Apartment with Multiple Terraces | Selwo, Estepona **A RARE OPPORTUNITY TO ACQUIRE A PROPERTY WITH A TRANSFERABLE SHORT TERM RENTAL LICENSE**
 Set in a secure gated community between Puerto Banús and Estepona town, this spacious three-bedroom apartment offers the perfect blend of comfort, style, and coastal convenience. The apartment features a generous open-plan living space that connects effortlessly to three private terraces, ideal for relaxing or entertaining with views over the beautifully maintained gardens and the communal pool. The brand-new fully fitted kitchen comes with a separate utility room — stylish and practical in equal measure. The property includes two underground parking spaces and a private storage room, and is just steps from the brand-new paddle club and a 10-minute walk to the beach — ideal for an active, outdoor lifestyle. Inside, the apartment is finished to a high standard with marble floors, hot and cold air conditioning, fitted wardrobes, and fast fiber-optic internet. The gated community also offers excellent shared facilities including a gym and sauna, adding to its year-round appeal. Surrounded by golf courses, close to international schools, and with easy access to transport links, this home delivers both tranquillity and convenience. With beautiful sea and mountain views, and in immaculate condition throughout, this is a smart choice whether you're looking for a permanent home or a stylish lock-up-and-leave retreat on the Costa del Sol.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн	Климат-контроль	вид
<input checked="" type="checkbox"/> Рядом с магазинами <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с морем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с городом <input checked="" type="checkbox"/> Близко к школам <input checked="" type="checkbox"/> Урбанизация	<input checked="" type="checkbox"/> Юг	<input checked="" type="checkbox"/> Отличное	<input checked="" type="checkbox"/> Общий	<input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер холодного воздуха <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер горячего воздуха	<input checked="" type="checkbox"/> Море <input checked="" type="checkbox"/> Горы <input checked="" type="checkbox"/> Панорамный <input checked="" type="checkbox"/> Сад <input checked="" type="checkbox"/> Бассейн <input checked="" type="checkbox"/> Двор
Особенности	Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка	Коммунальные услуги
<input checked="" type="checkbox"/> Крытая терраса <input checked="" type="checkbox"/> Лифт <input checked="" type="checkbox"/> Встроенные шкафы <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с транспортом <input checked="" type="checkbox"/> Приватная терраса <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Тренажерный зал <input checked="" type="checkbox"/> Падл теннис <input checked="" type="checkbox"/> Кладовка <input checked="" type="checkbox"/> Подсобное помещение <input checked="" type="checkbox"/> Ванная комната <input checked="" type="checkbox"/> Двойные стеклопакеты <input checked="" type="checkbox"/> Оптическое волокно	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью оборудованная	<input checked="" type="checkbox"/> Общественный	<input checked="" type="checkbox"/> Огражденный комплекс	<input checked="" type="checkbox"/> Подземная	<input checked="" type="checkbox"/> Электричество <input checked="" type="checkbox"/> Питьевая вода
Категория					
<input checked="" type="checkbox"/> Дома для отдыха <input checked="" type="checkbox"/> Перепродажа <input checked="" type="checkbox"/> Современного					