MIBGROUP.ES

Продажа - Апартамент - Marbella

949.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR4944217 **Marbella** **Апартамент**

Коммунальные: 2,520 EUR / год **ИБИ: 800 EUR / год** **Мусор: 190 EUR / год** **3** **2** **118 m2**

Marbella – Live & enjoy the most amazing views from the only Skyscraper of Marbella Exclusive Listing Virtual tour available Stunningly refurbished 3-bedroom, 2-bathroom apartment offering breathtaking panoramic views of the Mediterranean Sea, the beautifully landscaped community grounds, and Marbella itself. Located in Marbella’s only skyscraper, an iconic building fully renovated in 2022, this unique apartment boasts a bright, open-plan living area, a sleek, fully fitted modern kitchen, and three well-appointed bedrooms with stylish bathrooms. The highlight is the expansive 30m² terrace, where you can take in the spectacular coastal scenery. Perfectly positioned within walking distance of the sandy beaches, just 2 minutes from Río Real Golf, and a short 5-minute drive to Marbella’s city center and La Cañada Shopping Mall. Puerto Banús is only 12 minutes away. This property includes an underground parking space and a storage room. A rare opportunity—schedule your viewing today!

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Восток
- ✔ Юго-восток
- ✔ Юг

Состояние
- ✔ Отличное

бассейн
- ✔ Общий

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Море
- ✔ Панорамный
- ✔ Сад
- ✔ Бассейн

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная

Сад
- ✔ Общественный

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Подземная
- ✔ С навесом
- ✔ Приватная

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Перепродажа