MIBGROUP.ES

Продажа - Апартамент - Marbella

949.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR4944217 **Marbella** **Апартамент**

Коммунальные: 2,520 EUR / год **ИБИ: 800 EUR / год** **Мусор: 190 EUR / год** **3** **2** **118 m2** **1 m2**

Marbella – Live & enjoy the most amazing views from the only Skyscraper of Marbella Exclusive Listing Virtual tour available Полностью отреновированные апартаменты с 3 спальнями и 2 ванными комнатами, предлагающие захватывающие панорамные виды на Mediterranean Sea, живописную территорию комплекса и саму Marbella. Расположенный в единственном небоскребе Marbella — знаковом здании, полностью обновленном в 2022 году, — этот уникальный объект располагает светлой гостиной открытой планировки, элегантной, полностью оборудованной современной кухней и тремя уютными спальнями со стильными ванными комнатами. Главным преимуществом является просторная терраса площадью 30m², с которой открываются великолепные прибрежные пейзажи. Идеальное расположение в пешей доступности от песчаных пляжей, всего в 2 минутах от Río Real Golf и в короткой 5-минутной поездке от центра Marbella и La Cañada Shopping Mall. Puerto Banús находится всего в 12 минутах езды. В стоимость объекта включены место в подземном паркинге и кладовая. Редкая возможность — запланируйте просмотр уже сегодня!

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Перепродажа