



Продажа - Дом - Fuengirola
460.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4949908

Fuengirola

Дом



3



1



110 m²

Central House for Sale in the Second Line of Fuengirola's Seafront Promenade This property offers a total of 115 m² on one floor, with a solarium and storage room. The current layout includes a spacious living-dining room, 3 bedrooms, an independent kitchen, a large bathroom, storage room, patio, covered porch at the entrance, and a top terrace.

Expansion Possibility: This property also offers the possibility to build a basement, ground floor, first floor, and attic. According to the urban planning report and local regulations, a setback is required, allowing for 87.39 m² per floor, plus the attic. Ideal for those seeking a central location near the seafront promenade with the potential to expand or modify the property to meet personal needs.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Передняя линия комплекс

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Парковка

- ✓ Улица

Состояние

- ✓ Требуется восстановление

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

ВИД

- ✓ Улица

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа
- ✓ С разрешением на строительство

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Бесплатный автобус

Мебель

- ✓ Частично меблированный