

Продажа - Апартамент - Atalaya  
695.000€

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR4952059

Atalaya

Апартамент

Коммунальные: 3,696 EUR / год



3



2



132 m2

Пентхаус с большим солярием и потрясающим видом на море в Гасулес-дель-Соль Этот фантастический двухуровневый пентхаус расположен в одном из самых привлекательных районов «Золотого треугольника» Коста-дель-Соль, в Бенахависе, недалеко от Гуадалмины. В окружении лучших полей для гольфа и в нескольких минутах ходьбы от основных удобств, таких как международная школа Atalaya, супермаркеты и рестораны, эта недвижимость предлагает роскошь и удобство. В пентхаусе три спальни, две ванные комнаты, просторная гостиная, отдельная кухня с подсобным помещением, большие террасы (58 кв. м) с захватывающим видом на море, горы и гольф-поля, а также огромный солярий площадью 118 кв. м. В цену включены два (2) парковочных места и кладовая. На территории эксклюзивного закрытого комплекса к услугам жильцов круглосуточная охрана, четыре открытых бассейна, крытый бассейн с подогревом, сауна, тренажерный зал, теннисный корт и великолепные ландшафтные сады. Муниципалитет Бенахависа предлагает множество преимуществ: при регистрации в мэрии можно бесплатно посещать языковые курсы, художественные классы и заниматься различными видами спорта. Бенахавис славится своими местными ресторанами и тапас-барами, предлагающими разнообразные классические испанские блюда и непринужденную атмосферу. В деревне есть множество развлечений и достопримечательностей, таких как поля для гольфа, спа-центры, теннисные корты, пешеходные тропы, верховая езда, пешие прогулки и многое другое. Кроме того, это один из самых богатых и безопасных муниципалитетов Коста-дель-Соль. Это прекрасная возможность для тех, кто ищет высококачественный дом в одном из самых престижных комплексов района.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Падл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Город

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один