



Продажа - Апартамент - La Cala  
**1.300.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4969468

La Cala

Коммунальные: 4,800 EUR / год

ИБИ: 1,000 EUR / год



4



3



232 m<sup>2</sup>

Апартамент

We present an extraordinary investment opportunity in the heart of the Costa del Sol - a luxury penthouse with proven success in vacation rentals. This magnificent property combines premium amenities with an ideal location, guaranteeing solid year-round profitability. Featured Features: 4 spacious bedrooms 3 modern bathrooms Spectacular ocean views from private terrace Fully equipped modern kitchen Air conditioning throughout Access to gym Private parking Access to garden High speed WiFi and satellite TV Perfect location: Walking distance to beautiful Mediterranean beaches: 1.8 km to La Butibamba Beach. 2.4 km to El Bombo Beach 2.8 km to Calahonda Beach 8.7 km to the prestigious La Cala Golf Course 37 km to Malaga Airport Easy access to restaurants, stores and local amenities Investment Benefits: Proven track record in vacation rentals High occupancy rates Premium amenities that attract quality tenants Year-round rental potential Growing tourist destination Established property management systems This ready-to-use investment property offers immediate income potential in one of the most desirable locations on the Costa del Sol. La Cala de Mijas continues to attract both holidaymakers and long stay visitors, ensuring a steady rental demand all year round.

<b>Расположение</b>	<b>ОРИЕНТАЦИЯ</b>	<b>Состояние</b>	<b>бассейн</b>	<b>Климат-контроль</b>	<b>вид</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Рядом с гольф-полем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с магазинами <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с морем <input checked="" type="checkbox"/> Близко к школам <input checked="" type="checkbox"/> Урбанизация	<input checked="" type="checkbox"/> Юго-восток	<input checked="" type="checkbox"/> Хорошее	<input checked="" type="checkbox"/> Общий <input checked="" type="checkbox"/> Закрытый <input checked="" type="checkbox"/> С подогревом	<input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер холодного воздуха <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер горячего воздуха <input checked="" type="checkbox"/> Полы с подогревом в ванной	<input checked="" type="checkbox"/> Море <input checked="" type="checkbox"/> Горы <input checked="" type="checkbox"/> Гольф <input checked="" type="checkbox"/> Сад <input checked="" type="checkbox"/> Бассейн
<b>Особенности</b>	<b>Мебель</b>	<b>Кухня</b>	<b>Сад</b>	<b>меры безопасности</b>	<b>Парковка</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Крытая терраса <input checked="" type="checkbox"/> Лифт <input checked="" type="checkbox"/> Встроенные шкафы <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с транспортом <input checked="" type="checkbox"/> Приватная терраса <input checked="" type="checkbox"/> Солярий <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Тренажерный зал <input checked="" type="checkbox"/> Теннисный корт <input checked="" type="checkbox"/> Кладовка <input checked="" type="checkbox"/> Подсобное помещение <input checked="" type="checkbox"/> Ванная комната <input checked="" type="checkbox"/> Доступ для инвалидов <input checked="" type="checkbox"/> Джакузи <input checked="" type="checkbox"/> Двойные стеклопакеты <input checked="" type="checkbox"/> Круглосуточная ресепшн <input checked="" type="checkbox"/> Оптическое волокно	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью меблированный	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью оборудованная	<input checked="" type="checkbox"/> Общественный	<input checked="" type="checkbox"/> Огражденный комплекс <input checked="" type="checkbox"/> Электрические жалюзи <input checked="" type="checkbox"/> Сигнализация <input checked="" type="checkbox"/> Охрана 24 часа	<input checked="" type="checkbox"/> Гараж <input checked="" type="checkbox"/> С навесом <input checked="" type="checkbox"/> Общая
<b>Коммунальные услуги</b>	<b>Категория</b>				
<input checked="" type="checkbox"/> Электричество <input checked="" type="checkbox"/> Телефон	<input checked="" type="checkbox"/> Гольф <input checked="" type="checkbox"/> Дома для отдыха <input checked="" type="checkbox"/> Инвестиции <input checked="" type="checkbox"/> Перепродажа				