



Ref.-ID: MIBGR500537

Estepona

Дом

ИБИ: 199 EUR / год



10



9



369 m<sup>2</sup>



3735 m<sup>2</sup>

Large Finca located only 5 Minutes from the Sea in Estepona Ideal as an investment, equestrian tourism, B&B, or by joining these homes together to create a wonderful, spacious, and bright house. This spectacular estate features a single-story house currently divided into three homes, totaling 7 bedrooms, 5 bathrooms, 3 kitchens, and 3 living rooms. It includes a guest house (cabin) with 2 bedrooms and an independent apartment with 1 bedroom. In the garden, you will find a wide variety of fruit trees, a swimming pool, a barbecue area, and parking space for 4 vehicles. The main house is equipped with solar panels for general electricity use, and two of the units have a fireplace. Plot: 3,735 m<sup>2</sup> Total Built: 369 m<sup>2</sup> Main House: 235 m<sup>2</sup> Storage/Apartment: 57 m<sup>2</sup> Cabin: 77 m<sup>2</sup> Property Tax (IBI): 119.96 per year Year of Construction: 2012 Distances: Beach: 1 km Hospital: 2.4 km Shopping Center: 3.9 km

**Расположение**

- ✓ Загородный
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Гостевой дом
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Размещение персонала

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Состояние**

- ✓ Нужен ремонт

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Парковка**

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Фотоэлектрические солнечные панели