

**Продажа - Коммерческая - Marbella**  
**1.500.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 661 89 71 88**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5017558**

**Marbella**

**Коммерческая**



**2**



**460 m2**

Fantastic Local premises in main Avda. Severo Ochoa of 440 m2 at less than 100 m from Hospital Quirón. It occupies all the ground floor of the building. Is in very good conditions with A/C, 2 bathrooms and kitchenette. Views to the port and sea. Actually very well rented for kitchen's showroom. Must be sold with tenant.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

**меры безопасности**

- ✓ Сигнализация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Север
- ✓ Восток
- ✓ Юг
- ✓ Запад

**Категория**

- ✓ Инвестиции

**Состояние**

- ✓ Недавно отремонтированная

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Порт
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты