



Продажа - Апартамент - The Golden Mile  
**785.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5026420

The Golden Mile

Коммунальные: 3,516 EUR / год

ИБИ: 1,140 EUR / год

Мусор: 185 EUR / год



2



2



139 m<sup>2</sup>

Апартамент

Beachside recently reformed, to a very high standard, apartment that is ready to move into. This fabulous bright, spacious, airy apartment is a perfect home or investment property. The location is ideal, only a three-minute walk to the beach and Marbella's Paseo Marítimo. A short walk into the centre Marbella and 5 minutes from Puerto Banús. With an open-plan layout, the fully fitted kitchen flows effortlessly to the dining area and living room. The two double ensuite bedrooms are distributed on either side of the living room area ensuring privacy and giving both bedrooms access to the spacious terrace. The terrace has a seating area and an outdoor dining area that comfortably seats six people and enjoys panoramic views over the Golden Mile and towards the mountains. The community has beautiful quiet gardens and two swimming pools. There is communal car parking for residents.

**Расположение**

- ✓ На берегу
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Север

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Панорамный
- ✓ Город

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Кухня-зал

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Общая