



Ref.-ID: MIBGR5032465

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 4,056 EUR / год

ИБИ: 719 EUR / год

Мусор: 130 EUR / год



3



3



282 m2

Penthouse Greenvalley is a luxury duplex in Marbella with breathtaking panoramic views. The home features three terraces, three bedrooms, and elegant modern finishes. The spaces are bright and open, designed for comfort and natural light throughout the day. Located in an exclusive golf community, this home combines privacy, style, and access to world-class amenities. Inside, every detail reflects quality and sophistication. The kitchen is fully renovated with premium appliances and a practical layout. The living area includes a fireplace and a glass-enclosed terrace perfect for year-round use. The master suite offers a private retreat with its own fireplace, walk-in closet, and spa-style bathroom with hydromassage bathtub. Each room has air conditioning and smart heating for complete comfort. Residents enjoy access to lush gardens, four swimming pools, a gym, spa, tennis and paddle courts, and a private clubhouse with a restaurant. The property is surrounded by natural beauty, just minutes from Marbella's beaches and top golf courses. Penthouse Greenvalley delivers a modern lifestyle where elegance meets tranquility — ideal for those seeking luxury living on the Costa del Sol.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**Кухня**

- ✓ Частично оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Камин

**Парковка**

- ✓ Общая

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный

**Категория**

- ✓ Элитная