MIBGROUP.ES

**Продажа - Апартамент - Mijas Golf**

**485.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5045704** **Mijas Golf** **Апартамент**

**Коммунальные: 2,040 EUR / год** **ИБИ: 458 EUR / год** **Мусор: 127 EUR / год** **5** **3** **142 m2**

Добро пожаловать в этот уникальный объект недвижимости, расположенный в одном из самых красивых комплексов на Costa del Sol — Puebla Aida. При входе вы попадаете в холл, ведущий к кухне и просторной гостиной с двумя террасами. На этом же уровне расположены три спальни и две ванные комнаты. На верхнем уровне находятся еще две спальни и одна ванная комната; все помещения обеспечены естественным освещением, а также имеют независимый бойлер и электроснабжение. Комплекс включает 4 плавательных бассейна (три из которых находятся в непосредственной близости от апартаментов), мощеные улочки, площади и фонтаны. Это сообщество, строившееся в течение 20 лет, насчитывает 300 уникальных апартаментов. Данный объект — единственные 5-спальные апартаменты во всем комплексе. Penthouse Duplex, Mijas Golf, Costa del Sol. 5 Bedrooms, 3 Bathrooms, Built 142 m², Terrace 12 m². Setting : Close To Golf, Close To Schools, Urbanisation. Orientation : North East, South East. Condition : Excellent. Pool : Communal, Children`s Pool. Climate Control : Air Conditioning. Views : Panoramic, Garden. Features : Covered Terrace, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, Satellite TV, WiFi, Ensuite Bathroom, Marble Flooring, Double Glazing, Courtesy Bus, Fiber Optic. Furniture : Fully Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Communal, Landscaped. Security : Electric Blinds, Entry Phone, 24 Hour Security. Parking : Open, Street, Communal. Utilities : Electricity, Drinkable Water. Category : Golf, Holiday Homes, Investment, Resale.

**Расположение**
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Северо-Восточная ориентация
- ✔ Юго-Восточная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Бесплатный автобус
- ✔ Оптическое волокно

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад

**меры безопасности**
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

**Парковка**
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Парковка на улице
- ✔ Общий гараж

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

**Категория**
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа