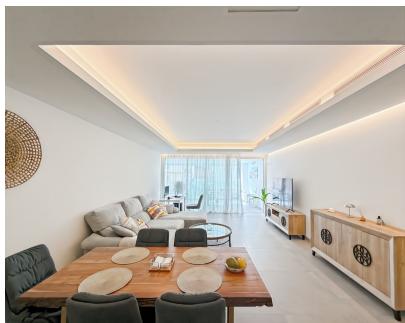




Продажа - Апартамент - Estepona
850.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5055730

Estepona

Коммунальные: 2,328 EUR / год

Мусор: 171 EUR / год



2



2



91 m²

Апартамент

В самом сердце набережной Эстепоны, прямо напротив бескрайней синевы Средиземного моря, скрывается дом, который не просто виден — он ощущается. Место, где каждое утро дарит обещание покоя, где современный дизайн и уют сливаются в идеальной гармонии. Эта жемчужина, расположенная на первом этаже эксклюзивного здания 2021 года постройки, — гораздо больше, чем квартира. Это убежище, опыт, стиль жизни. С первого шага вас окружает атмосфера уюта и благополучия. Просторная гостиная, залитая естественным светом, встречает вас своей открытостью и элегантностью. Кухня современного дизайна с встроенной техникой премиум-класса и безупречной планировкой приглашает наслаждаться каждым моментом. Полы с подогревом, питаемые эффективной и бесшумной системой аэроматики, дарят тепло в любое время года. А система кондиционирования с воздуховодами позволяет настраивать температуру отдельно в каждой комнате, подстраиваясь под ваше настроение и нужды. Комфорт в деталях — здесь это стандарт. Застеклённая терраса площадью более 30 м² — не просто продолжение гостиной. Это уголок для вдохновения, отдыха, тишины. Когда приходит вечер, две спальни становятся идеальными местами для восстановления сил. Главная спальня — это уединение, комфорт и безопасность: здесь установлен персональный сейф, чтобы вы чувствовали себя максимально защищённо. Ванные комнаты, отделанные благородными материалами, радуют душевыми с эффектом тропического дождя и элегантной отделкой, превращая повседневность в ритуал ухода за собой. И вот вы поднимаетесь наверх. На крыше здание превращается в рай: инфинити-бассейн с видом на море, джакузи с панорамой горизонта, тренажёрный зал под открытым небом — всё создано для того, чтобы наслаждаться каждым моментом. Зона барбекю и лаунж — идеальное место для встреч и закатов. Даже предусмотрен адаптированный санузел — здесь учтено всё. В цену входит просторное парковочное место и кладовая на уровне -2 того же здания, с прямым доступом на лифте. Это дом, в котором всё продумано до мелочей. Жизнь здесь — без усилий, без забот, без компромиссов. Жить здесь — это не просто решение. Это чувство, которое вас охватывает. Это спокойная уверенность в том, что вы нашли именно то место, где хотите остаться. Потому что некоторые пространства не описываются словами. Их нужно прожить. И это, без сомнений, одно из таких мест.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн	Климат-контроль	ВИД
<input checked="" type="checkbox"/> Первая линия пляжа <input checked="" type="checkbox"/> Город <input checked="" type="checkbox"/> На побережье <input checked="" type="checkbox"/> Порт <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с магазинами <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с морем <input checked="" type="checkbox"/> Близко к школам <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с портом	<input checked="" type="checkbox"/> Запад	<input checked="" type="checkbox"/> Отличное	<input checked="" type="checkbox"/> Общий	<input checked="" type="checkbox"/> Центральное отопление <input checked="" type="checkbox"/> Полы с подогревом	<input checked="" type="checkbox"/> Город <input checked="" type="checkbox"/> Улица
Особенности	Мебель	Кухня	меры безопасности	Парковка	Коммунальные услуги
<input checked="" type="checkbox"/> Крытая терраса <input checked="" type="checkbox"/> Лифт <input checked="" type="checkbox"/> Встроенные шкафы <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с транспортом <input checked="" type="checkbox"/> Приватная терраса <input checked="" type="checkbox"/> Тренажерный зал <input checked="" type="checkbox"/> Кладовка <input checked="" type="checkbox"/> Барбекю <input checked="" type="checkbox"/> Двойные стеклопакеты <input checked="" type="checkbox"/> Умный дом <input checked="" type="checkbox"/> Оптическое волокно	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью меблированный	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью оборудованная	<input checked="" type="checkbox"/> Домофон	<input checked="" type="checkbox"/> Подземная <input checked="" type="checkbox"/> Приватная	<input checked="" type="checkbox"/> Электричество <input checked="" type="checkbox"/> Питьевая вода
Категория					
<input checked="" type="checkbox"/> Элитная					