



Продажа - Апартамент - Marbella
995.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5062591

Marbella

Коммунальные: 3,600 EUR / год

ИБИ: 1,020 EUR / год

Мусор: 180 EUR / год

Апартамент



2



2



117 m²

Эта роскошная квартира с 2 спальнями и 2 ванными комнатами, расположенная в престижной прибрежной урбанизации в Сан-Педро, полностью трансформирована с использованием высококачественных материалов, предлагая современный и утонченный стиль жизни. Каждая деталь квартиры была усовершенствована, включая новую систему водоснабжения и электропроводку по всей квартире. Кухня — это мечта любого шеф-повара, оснащена стильной мебелью премиум-класса из Германии и новейшей техникой Bosch, включая винный холодильник на 21 бутылку, посудомоечную машину на 12 персон, индукционную плиту, духовой шкаф и микроволновку. Навесные шкафы с сенсорными датчиками последнего поколения добавляют инновационности, а система фильтрации питьевой воды Philips обеспечивает удобство и безопасность. Апартаменты предлагают высочайший комфорт с подогревом пола в обеих ванных комнатах, а мастер-выключатель контролирует весь свет и розетки, давая вам полный контроль над пространством. Центральная система кондиционирования обеспечивает прохладу по всей квартире, а встроенный сейф и цифровой дверной глазок повышают уровень безопасности. Для удобства робот-пылесос ухаживает за полами, а на мебель, технику и ремонтные работы предоставляется двухлетняя гарантия. Это редкая возможность приобрести полностью отремонтированную элитную недвижимость в одном из самых востребованных прибрежных мест, где современная роскошь встречается с прибрежной гармонией.

- Расположение**
- ✓ Первая линия пляжа
 - ✓ Город
 - ✓ На побережье
 - ✓ Рядом с магазинами
 - ✓ Рядом с морем
 - ✓ Рядом с городом
 - ✓ Близко к школам
 - ✓ Рядом с портом
 - ✓ Урбанизация
 - ✓ Передняя линия комплекс

- ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✓ Восток
 - ✓ Юго-восток

- Состояние**
- ✓ Отличное
 - ✓ Недавно отремонтированная
 - ✓ Недавно отделанная

- бассейн**
- ✓ Общий

- Климат-контроль**
- ✓ Кондиционер
 - ✓ Пре-установленный
 - ✓ Кондиционер холодного воздуха
 - ✓ Кондиционер горячего воздуха
 - ✓ Центральное отопление
 - ✓ Полы с подогревом в ванной

- ВИД**
- ✓ Море
 - ✓ Пляж
 - ✓ Бассейн
 - ✓ Город
 - ✓ Улица

- Особенности**
- ✓ Крытая терраса
 - ✓ Лифт
 - ✓ Встроенные шкафы
 - ✓ Рядом с транспортом
 - ✓ Приватная терраса
 - ✓ Спутниковое телевидение
 - ✓ WiFi
 - ✓ Кладовка
 - ✓ Подсобное помещение
 - ✓ Ванная комната
 - ✓ Доступ для инвалидов
 - ✓ Мраморные полы
 - ✓ Барбекю
 - ✓ Двойные стеклопакеты
 - ✓ Умный дом
 - ✓ Круглосуточная ресепшн
 - ✓ Ресторан на территории
 - ✓ Рядом с мечетью
 - ✓ Возле церкви
 - ✓ Подвал
 - ✓ Оптическое волокно

- Мебель**
- ✓ Полностью меблированный

- Кухня**
- ✓ Полностью оборудованная

- Сад**
- ✓ Общественный

- меры безопасности**
- ✓ Огражденный комплекс
 - ✓ Электрические жалюзи
 - ✓ Домофон
 - ✓ Охрана 24 часа
 - ✓ Сейф

- Парковка**
- ✓ Подземная
 - ✓ Гараж
 - ✓ С навесом
 - ✓ Открытая
 - ✓ Улица
 - ✓ Более чем один
 - ✓ Общая
 - ✓ Приватная

- Коммунальные услуги**
- ✓ Электричество
 - ✓ Питьевая вода
 - ✓ Телефон
 - ✓ Газ

- Категория**
- ✓ Первая линия пляжа
 - ✓ Дома для отдыха
 - ✓ Инвестиции
 - ✓ Элитная
 - ✓ Цена снижена
 - ✓ Современного