



Продажа - Дом - Estepona  
**1.856.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5070232

Estepona

ИБИ: 1,170 EUR / год



4



4



273 m<sup>2</sup>



948 m<sup>2</sup>

Independent Villa in Estepona – 984 m<sup>2</sup> Plot and 273 m<sup>2</sup> Built Main Features: Generous 984 m<sup>2</sup> plot with 273 m<sup>2</sup> built 4 spacious and bright bedrooms 4 full bathrooms, one adapted for people with reduced mobility Large open-plan living area Modern and functional open kitchen Independent office space, ideal for working from home Private garden with open areas and partial sea views Private parking with space for 2 vehicles Additional Details: Located in a quiet and well-connected residential area Ideal as a permanent residence or holiday rental investment Excellent potential for outdoor customization, including space to build a swimming pool A versatile and comfortable property that offers privacy, generous space, and a pleasant Mediterranean setting with garden views towards the sea.

**Расположение**  
 Рядом с портом  
 Рядом с морем

**Особенности**  
 Крытая терраса  
 Встроенные шкафы  
 Приватная терраса  
 Кладовка  
 Ванная комната  
 Деревянные полы

**Категория**  
 Элитная

**ОРИЕНТАЦИЯ**  
 Юг  
 Юго-запад

**Мебель**  
 Полностью меблированный

**Состояние**  
 Отличное  
 Недавно отремонтированная

**Кухня**  
 Полностью оборудованная

**бассейн**  
 Место для бассейна

**Сад**  
 Приватный

**Климат-контроль**  
 Кондиционер  
**меры безопасности**  
 Огражденный комплекс

**ВИД**  
 Море  
 Сад  
**Парковка**  
 Гараж  
 Приватная