



**Продажа - Апартамент - Puerto de Cabopino**  
**375.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 661 89 71 88**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5070880**

**Puerto de Cabopino**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,140 EUR / год**

**ИБИ: 602 EUR / год**



**1**



**1**



**55 m<sup>2</sup>**

This is a great apartment with incredible frontal sea, port and pools views. Views of the Sea and the Marina. This studio apartment has been renovated to a very high standard with an open plan kitchen. Located in an elevated position offering lots of light. The complex has elevator access and a great communal pool and its right on the beach and the port allowing one quick access to restaurants and the beach. Prime location on the seafront in the Port of Cabopino, Marbella. Completely renovated studio on two levels, distributed as follows: entrance hall spacious bathroom open-plan kitchen living room and bedroom in a single room. The property is fully furnished and equipped, in perfect condition, and completely renovated. The terrace offers spectacular views of the sea, the beach, the pool, and the port. Includes a private parking space, as well as the option to park in the gated community parking lot. The port has two large swimming pools for the exclusive use of residents. Ideal as an investment or to enjoy a truly relaxing holiday with all amenities at hand: beach bars, restaurants, supermarkets. Great opportunity!

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**вид**

- ✓ Море
- ✓ Порт
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Домофон

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Цена снижена