



Продажа - Апартамент - Benahavís  
357.000€

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR5078812

Benahavís

Апартамент

Коммунальные: 1,308 EUR / год

ИБИ: 336 EUR / год

Мусор: 18 EUR / год



2



2



81 m2

This 2-bedroom apartment at the Royal Marbella Golf Resort offers a practical rental investment and holiday home. Located at the intersection of Marbella, Estepona, and Benahavis, the resort is a tranquil haven on the edge of El Paraiso Golf. This is an ideal opportunity for those seeking a holiday retreat with resort benefits (such as concierge, cleaning services and discounted golf fares) with up to 60 days a year flexible personal usage and easy rental management for the rest of the year. This property is in a Frontline Golf resort situated at the intersection of Marbella, Estepona, and Benahavis, it is a convenient 10 minute drive to the beach. Located on the edge of El Paraiso Golf, a stones throw away from Villa Padierna Golf, Tramores Golf, Atalaya Golf, and Guadalmina Golf. Guests can enjoy access to two swimming pools (open year-round), a lovely co-working space, and a professionally equipped gym. Underground Parking included, Storage included. We are pleased to announce a small selection of available units, prices ranging from 245.000 € to 449.000 €. Contact us today for more information

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного