

Продажа - Дом - The Golden Mile  
**1.350.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 661 89 71 88**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5080300**

**The Golden Mile**

**Дом**

**Коммунальные: 2,520 EUR / год**



**2**



**3**



**210 m2**

Спрятанный в очаровательном и престижном анклавe Lomas del Marbella Club Pueblo - менее чем в километре от золотой береговой линии Марбельи - этот со вкусом отремонтированный таунхаус с 3 спальнями сочетает в себе вневременную андалузскую эстетику с современным комфортом. Изображение мощеных улочек, побеленных фасадов и цветущих садов, которые отражают атмосферу классической испанской деревни, предлагая при этом все удобства изысканной жизни. Элегантная жизнь на трех уровнях Этот уникальный дом разворачивается на трех продуманных этажах, балансируя стиль, практичность и конфиденциальность: Главный этаж Яркая и воздушная планировка открытой планировки приветствует вас в самом сердце дома. Жилая зона плавно перетекает в шикарную телевизионную комнату и полностью оборудованную кухню с премиальной техникой - идеально подходит как для повседневных моментов, так и для развлечений. Выйдите на щедрую частную террасу: ваше убежище для обеда на фреске, впитывания солнца или долгих разговоров под средиземноморским небом. Первый этаж Наверху две спальни обеспечивают спокойствие и комфорт. Мастер-люкс может похвастаться вкусной отделкой и достаточным оснащением шкафов, в то время как второй люкс идеально подходит для гостей или семьи. Обе комнаты купаются в естественном свете и предлагают спокойный вид на живописные окрестности. Нижний уровень Реальная редкость в этом сообществе: частный гараж, один из восьми, повышает стоимость и удобство недвижимости. Этот уровень также включает в себя универсальный кинотеатр, который легко удваивается как третья спальня, офис или творческое пространство. Идиллический образ жизни сообщества Жить здесь означает принять дух мирной деревни с привилегиями Марбельи у вашего порога. Наслаждайтесь отапливаемым коммунальным бассейном круглый год, связывайтесь с соседями в клубе жителей и блуждайте по красиво благоустроенным пешеходным дорожкам, которые источают спокойствие и очарование. Редкая возможность в хорошем месте Независимо от того, ищете ли вы стильный основной дом, отдых или умные инвестиции, эта недвижимость предлагает уникальное сочетание характера, комфорта и местоположения. С его пешеходным расстоянием до пляжа, эксклюзивным гаражом и гибкой планировкой, этот таунхаус выделяется как настоящая жемчужина в одном из самых востребованных районов Марбельи. Шагните в легкую элегантность и позвольте ей приветствовать вас дома.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**меры безопасности**

- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Парковка**

- ✓ Приватная

**Состояние**

- ✓ Недавно отремонтированная

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сад

**Особенности**

- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Ванная комната
- ✓ Подвал

**Кухня**

- ✓ Частично оборудованная